

PROGRAM
2. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 25. 1. 2017

- 1. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc prosinec 2016, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu.**
Předkládá: starosta
- 2. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k záměru podat Ministerstvu vnitra ČR žádost o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu v rámci programu „Projekty obcí na podporu integrace cizinců na lokální úrovni v roce 2017“ na realizaci projektu „Žijeme na čtyřce společně 2017“.**
Předkládá: starosta
- 3. Návrh k uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o Roznášce informačních materiálů č. 2010/517/OKAS/OSTA/STA (982807-0460/2010) ze dne 16. 4. 2010 uzavřené mezi městskou částí Praha 4 a Českou poštou, s.p., IČ: 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, a týkající se změny obsahu přílohy č. 2 - Seznam specifikovaných zakázek ke Smlouvě.**
Předkládá: starosta
- 4. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 5. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 6. Návrh k valorizaci nájemného.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 7. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1194/2 v domě na adrese Lopatecká 1194/36, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 8. Návrh k ukončení nájmu bytu výpovědí a k podání žaloby na vyklizení bytu.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 9. Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávek nepatrné výše.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 10. Návrh k nájemním vztahům se společností 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 11. Návrh ke zveřejnění záměru budoucího pronájmu nebytových prostor umístěných v objektu č.p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4 vzniklých provedením stavebních úprav bývalého kina KOSMOS.**
Předkládá: Mgr. Zicha

12. **Návrh k žádosti o slevu z nájemného a k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2011/0332/OOM/RAD ze dne 22. 4. 2011 na pronájem nebytového prostoru č. 302 v domě č. p. 150, ul. Nuselská 33, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
13. **Návrh k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 1152/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 7. 9. 2006, ve znění dodatku č. 1 žádosti na pronájem nebytové jednotky č. 214/401 v domě č. p. 214, ul. Nuselská 42, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
14. **Návrh k uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu nebytového prostoru v domě čp. 112, U Kublova č.or. 5, Praha 4, katastrální území Podolí, s Mgr. A. K.**
Předkládá: Mgr. Zicha
15. **Návrh ke změně usnesení č. 21R-1156/2016 ze dne 16. 11. 2016 k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 837, ul. Marie Cibulkové 32, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
16. **Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy č. 0647/04/NAJE/OBFM/STAR ze dne 7. 5. 2004, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytové jednotky č. 1245/804 v domě č. p. 1245, ul. 5. května 49, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
17. **Návrh k žádosti nájemce nebytového prostoru č. 500 v domě č. p. 448, ul. Marie Cibulkové 17, katastrální území Nusle, Praha 4 o zpětvzetí výpovědi z nájmu.**
Předkládá: Mgr. Zicha
18. **Návrh k vydání souhlasného stanoviska s obnovou kabelového vedení kNN ve stávající trase v pozemcích parc. č. 2312/1 a 2381/9 v katastrálním území Braník.**
Předkládá: Mgr. Zicha
19. **Návrh k vydání souhlasného stanoviska s obnovou kabelového vedení k NN ve stávající trase v pozemcích parc. č. 399/15 a 401/1 v katastrálním území Hodkovičky.**
Předkládá: Mgr. Zicha
20. **Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 2450/1 v katastrálním území Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
21. **Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 2910/9 v katastrálním území Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
22. **Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 3100/6 v katastrálním území Braník.**
Předkládá: Mgr. Zicha

- 23. Návrh ke zveřejnění záměru společného prodeje pozemků parc. č. 5631/2, parc. č. 5633/1, parc. č. 5633/3, parc. č. 5633/4 a parc. č. 5633/5, vše v katastrálním území Záběhllice.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál byl stažen
- 24. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2869/167, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1281, Štúrova 10 a k pronájmu pozemku parc. č. 2869/166, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1282, Štúrova 12, vše katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 25. Návrh k budoucímu pronájmu pozemku parc. č. 2612/25, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1147a k budoucímu pronájmu pozemku parc. č. 2612/26, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou bez čp/če, ul. Údolní, vše katastrální území Braník, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 26. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 622, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 333, Svatoslavova 4 a k pronájmu pozemku parc. č. 623, zahrada a parc. č. 626, zahrada, vše katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 27. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 45/1, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 195, Školní 3, katastrální území Braník, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 28. Návrh k žádosti paní B. K.o uzavření splátkové dohody.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 29. Návrh k žádosti paní M. K. o uzavření splátkové dohody.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 30. Návrh k žádosti pana M. P. o uzavření splátkové dohody.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 31. Návrh k žádosti paní E. V. o uzavření splátkové dohody.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 32. Návrh k žádosti paní L. F. o uzavření dodatku ke splátkové dohodě.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
materiál byl stažen

- 33. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 711/12 na adrese Michelská 57, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 34. Návrh k prodeji souboru 2 staveb – garáží na pozemcích parc. č. 845/2 a parc. č. 845/3, ul. Petra Rezka, Praha 4, vše katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 35. Návrh k prodeji id. 12770/49551 pozemku parc. č. 1648 v katastrálním území Krč.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 36. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 1219 v katastrálním území Krč.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 37. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 1264/36 v katastrálním území Krč**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 38. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 310 v katastrálním území Podolí.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 39. Návrh ke společnému prodeji pozemku parc. č. 2591 a části pozemku parc. č. 2592/1 označené dle GP č. 2775-142/2016 jako pozemek parc. č. 2592/5, oba v katastrálním území Krč.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. zastupitelstvo
- 40. Návrh ke svěření pozemku parc. č. 1285/10 v katastrálním území Krč, do správy městské části Praha 4.**
Předkládá: Mgr.Zicha
materiál na 20. Zastupitelstvo
- 41. Návrh k poskytnutí úhrady čistého nájemného nebo jeho části na zajištění bydlení osob s udělenou mezinárodní ochranou formou azylu nebo doplňkové ochrany v roce 2017.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 42. Návrh k udělení souhlasu s umístěním sídla spolku Klub přátel při MŠ, Praha 4, Přímětická 1247, z.s. na adresu Přímětická 1247/7, katastrální území Michle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha

43. **Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2013/0358/OOM/STAR, ze dne 29. 4. 2013, na pronájem nebytového prostoru č. 298,1 – skladu, dílny a garáže včetně příslušenství, v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
44. **Návrh k uzavření Memoranda o spolupráci při trvale udržitelném rozvoji území vymezeného ulicemi 5. května, Na Strži, Budějovická, Hanusova a Pod Vršovickou vodárnou III v Praze 4.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
45. **Návrh k výběru poskytovatele lázeňských služeb seniorům starším 63 let a držitelům ZTP průkazů, občanům s trvalým pobytem na území městské části Praha 4 a k uzavření kupní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a Českou unií sportu z. s., se sídlem Praha 6, Břevnov, Zátopkova 100/2, PSČ 160 17, IČ: 00469548.**
Předkládá: Mgr. Kotvová
46. **Návrh k vyhlášení konkursního řízení na ředitele Základní školy, Praha 4, Poláčkova 1067.**
Předkládá: Ing. Mith
47. **Návrh ke změně výše platu Mgr. Jiřího Vybírala, ředitele Základní školy, Praha 4, Školní 700.**
Předkládá: Ing. Mith
48. **Informace o pohledávkách odepsaných dle ustanovení článku V., odst. 5.5 Pravidel pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4 za 4. čtvrtletí 2016.**
Předkládá: tajemník
49. **Informace ke stanovení výše měsíčních odměn starostovi, zástupcům starosty uvolněných a neuvolněných členů Zastupitelstva.**
Předkládá: tajemník
50. **Návrh ke schválení výběru dodavatele na nákup „Dokument management systému (DMS)“ Úřadu městské části Praha 4 a uzavření kupní smlouvy mezi SOLIDEA NET PARTNER s.r.o, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČ: 26170051 a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ: 00063584.**
Předkládá: Z. Pokorný
51. a) **Návrh ke schválení výběru dodavatele na nákup „Zavedení systému řízení bezpečnosti informací (ISMS)“ Úřadu městské části Praha 4 a uzavření smlouvy o poskytování služeb mezi RELSIE spol. s r.o., Na Valentince 644/15, 150 00 Praha 5, IČ: 62417339 a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ: 00063584.**
Předkládá: Z. Pokorný
materiál nebyl schválen
b) **Návrh k naplnění přípravy systému řízení bezpečnosti informací.**
Předkládá: Ing. Kovářik

- 52. Návrh k rozhodnutí o záměru dopracovat zadání na pokračování akce „Úprava areálu přátelská zahrada Jeremenkova“ na pozemcích p.č. 287/1, 358, 373 a 2903, k.ú. Braník Praha 4.**
Předkládá: Ing. Kovářik
- 53. Návrh k vyloučení účastníků v zadávacím řízení, vedeném v užším řízení dle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce spočívající v rekonstrukci historické školní budovy – objektu Školní 195/3 („ZŠ Školní 700/5 – rekonstrukce staré budovy Školní 195/3, Praha 4, k.ú. Braník“), zahájeném dne 7. 12. 2016 uveřejněním oznámení ve věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2016-005885.**
Předkládá: Ing. Kovářik
- 54. Různé.**
- 55. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 277, ul. Svatoslavova 12, katastrální území Nusle, Praha 4**
Předkládá: starosta
- 56. Návrh k uzavření nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem 4 kanceláří a chodeb ve 2.NP v budově městské části Praha 4 v Táborské ul. č.p 500, Praha 4 pro natáčení televize Nova mezi D.N.A.,s.r.o., sídlem Šancová 3563/100, 831 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO:35814209, DIČ:2020224591 a městskou částí Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, PSČ 146 00 Praha 4, IČ:00063584.**
Předkládá: tajemník
- 57. Informace o veřejném setkání k projektu zakrytí Spořilovské ulice.**
Předkládá: starosta