

P R O G R A M
5. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 14. 3. 2018

1. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc únor 2018, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2018.
Předkládá: starosta
2. Návrh k dodatkům k nájemní smlouvě, ke smlouvě o zajištění havarijní služby a ke smlouvě o zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů se společností 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456.
Předkládá: starosta
3. Návrh k budoucímu provozu koupaliště Lhotka.
Předkládá: Mgr. Zicha
4. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Mgr. Zicha
5. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Mgr. Zicha
6. Návrh k bytovým případům u bytů sociálních a k uzavření nájemních smluv na pronájem startovacích bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání startovacích bytů v domech ve vlastnictví hl. m. Prahy svěřených městské části Praha 4.“
Předkládá: Mgr. Zicha
7. Návrh na ukončení nájemního vztahu k bytu výpovědí a k podání žaloby na vyklizení bytu.
Předkládá: Mgr. Zicha
8. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1066/4 v domě na adrese Gončarenkova 1066/22, Praha 4 – Braník, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu, ideálního podílu na zastavěném pozemku a souvisejících pozemcích.
Předkládá: Mgr. Zicha
9. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 727/22 v domě na adrese Adamovská 727/5, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Mgr. Zicha
10. Návrh ke zveřejněnému záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1330/21 v domě na adrese 5. května 1330/8, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěných pozemcích.
Předkládá: Mgr. Zicha
11. Návrh ke zveřejnění záměru souhlasit s postoupením smlouvy o nájmu č. 0964/98/NAJ/OSM/STAR ze dne 9. 7. 1998, ve znění pozdějších dodatků, se společností Gymnázium Duhovka s.r.o., IČ: 251 07 186 – pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 250 Boleslavova, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha-STAŽENO

12. Návrh ke zrušení usnesení č. 3R-111/2018 ze dne 14. 2. 2018 a k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 11. 2. 2013, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytové jednotky č. 1278/806 v domě č. p. 1278, ul. Na Dolinách 47, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
13. Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávky za B. E., podnikající pod obchodním jménem E. B. – Autocentral, IČ 11206641.
Předkládá: Mgr. Zicha-STAŽENO
14. Návrh ke zrušení usnesení č. 3R-109/2018 ze dne 14. 2. 2018 k pronájmu nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 375, ul. Táborská 38, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
15. Návrh k pronájmu volných částí pozemku – parkovací stání na pozemku parc. č. 615/2, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
16. Návrh k uzavření smlouvy o právu přejezdu části pozemku parc. č. 1231/1 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Mgr. Zicha
17. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebností inženýrských sítí, stezky a cesty k části pozemku parc. č. 840/22 v katastrálním území Lhotka.
Předkládá: Mgr. Zicha
18. Návrh k uzavření smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy č. 2017/0757/OOM/ZST ze dne 30. 6. 2017 na pronájem pozemku parc. č. 2612/25 se stavbou č.p. 1147 a pozemku parc. č. 2612/26, se stavbou bez čp/če, ul. Údolní, vše katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
19. Návrh k vydání souhlasného stanoviska k umístění zařízení staveniště na pozemku parc. č. 98/17, v katastrálním území Braník.
Předkládá: Mgr. Zicha
20. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 1847 v katastrálním území Braník.
Předkládá: Mgr. Zicha
21. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1128/11 na adrese Na Klaudiánce 1128/21, Praha 4 - Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěných pozemcích.
Předkládá: Mgr. Zicha **materiál na 28. zastupitelstvo**
22. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2125/3 se stavbou č.p. 1269 (stavba občanského vybavení), Na Líše 13 a pozemku parc. č. 2125/8, vše katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha **materiál na 28. zastupitelstvo**
23. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem IDEA s. r. o., Benediktská 9, 110 00 Praha 1, IČ: 60490322 na realizaci akce: „Oprava fasády bytových objektů Matěchova 1037/14 a Matěchova 1038/16, Praha 4, k. ú. Krč“.
Předkládá: Ing. Kovářik

24. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ANTRE s.r.o. se sídlem Štěpanická 274, 190 12 Praha 9, IČ: 26496399 na vypracování projektové dokumentace stavby včetně veškeré související inženýrské činnosti a souvisejících prací akce „Stavební úpravy suterénu budovy ZŠ Nedvědovo nám. 140, Praha 4, k.ú. Podolí“.
Předkládá: Ing. Kovářik
25. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě č. SML/2016/1264/OSIO ze dne 12.9.2016 uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.15R-908/2016 ze dne 24.8.2016 ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN 8831602331 (variabilní symbol) č. SPP S-141813 č. Žádosti 25086213.
Předkládá: Ing. Kovářik
26. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přátelská zahrada mezi ulicemi V Křovinách a Gončarenkova na pozemcích parc. č. 358, 373, 2903 a části pozemků 287/1 a 287/2, Praha 4, k.ú. Braník“.
Předkládá: Ing. Kovářik
27. Návrh k poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč A. W., narozené xxxx, bydlištěm Praha 4, Zemanka xx, 147 00, z části výtěžku ze vstupného akce MČ Praha 4 „PARTY 4 SPORT“ konané 24. 3. 2018 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: Ing. Kovářik
28. Návrh k bezúplatnému převodu neupotřebitelného majetku předaného k hospodaření Základní škole s rozšířenou výukou jazyků a rozšířenou výukou tělesné výchovy, Praha 4, Filosofská 3, k hospodaření Základní škole a Mateřské škole Praha 4, Mendíků 1, s účinností od 15. 3. 2018.
Předkládá: Ing. Míth
29. Návrh ke změně funkčního schématu Úřadu městské části Praha 4, platné od 01. 05. 2018
Předkládá: tajemník
30. Různé.

Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
v. r. starosta MČ Praha 4