

ŽÁDOST O VYDÁNÍ SOUHLASU K ODNĚTÍ PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

(dále jen ZPF)

ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ZPF)

1. Žadatel:

Jméno, příjmení, titul / Název:	
Datum narození / IČO:	
Místo trvalého pobytu / Sídlo nebo místo podnikání:	
Adresa pro doručování: (jen pokud je odlišná od předchozí adresy)	
Kontaktní telefonní číslo, příp. kontaktní e-mailová adresa:*	

2. Zástupce:

(jen pokud je žadatel v řízení zastoupen)

Jméno, příjmení, titul / Název:	
Datum narození / IČO:	
Místo trvalého pobytu / Sídlo nebo místo podnikání:	
Adresa pro doručování: (jen pokud je odlišná od předchozí adresy)	
Kontaktní telefonní číslo, příp. kontaktní e-mailová adresa:*	

3. Údaje o pozemku:

(ve smyslu ustanovení § 8 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí)

Název obce:	
Název katastrálního území:	
Parcelní číslo:	
Druh pozemku (kultura):	
Celková výměra (m ²):	
Umístění pozemku:**	pozemek se nachází v současně zastavěném území obce / pozemek se nachází mimo současně zastavěné území obce

4. Údaje o výměře odnímané zemědělské půdy (v m²):

(celková výměra odnímané zemědělské půdy, výměra odnímaných parcel nebo jejich částí ve vztahu k jednotlivým druhům záborů z jednotlivých pozemků (plocha stavby, zpevněných ploch, komunikací, ploch zeleně apod.))

Celková výměra odnímané půdy	m ²
Stavba (prosím upřesněte objekt)	m ²
Zpevněné plochy komunikací	m ²
Ostatní (prosím upřesněte účel)	m ²

5. Doba trvání odnětí půdy: **

Trvalé odnětí / Dočasné odnětí na dobu od do

6. Účel zamýšleného odnětí půdy:

(základní údaje o záměru, zdůvodnění potřeby, funkce a významu záměru)

7. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF

8. Zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější:

V dne

Podpis (razítko)

* nepovinný údaj

****** nehodící se škrtněte

Povinné přílohy k žádosti:

(v souladu s ustanovením § 9 odst. 6 zákona o ZPF)

1. Údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům.
2. Zákres navrhovaného odnětí ze ZPF v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence.
3. Vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze ZPF se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí.
4. Výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví.
5. Plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy.
6. Předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití.
7. Vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona o ZPF
 - § 7 odst. 1: Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí vyžadující souhlas podle § 9 musí být zpracována se zohledněním zásad plošné ochrany zemědělského půdního fondu (§ 4), umístění stavby musí být navrženo tak, aby z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů došlo k co nejmenším ztrátám zemědělského půdního fondu, a zároveň musí být vyhodnoceny důsledky navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond.
 - § 7 odst. 2: Alternativy umístění se vypracují vždy, jde-li o umístění stavby mimo zastavěné území s výjimkou případů umístění stavby v souladu s
 - a) platnými zásadami územního rozvoje nebo platným územním plánem, nebo
 - b) návrhem tras nadzemních a podzemních vedení, pozemních komunikací, celostátních drah a vodních cest a jejich součástí, k němuž orgány ochrany zemědělského půdního fondu udělily vyjádření podle odstavce 4.
8. Výsledky pedologického průzkumu.
9. Údaje o odvodnění a závlahách.
10. Údaje o protierozních opatřeních.
11. Zákres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany.
12. Informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem.
13. Plná moc, pokud je žadatel v řízení zastoupen.