**P ř í l o h a**

**k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 14R-403/2015 ze dne 20. 5. 2015**

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**D O H O D A O U K O N Č E N Í N Á J M U**

**I.**

**Smluvní strany**

**1. městská část Praha 4**

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, zástupcem starosty městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 15.4.2015

se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 000 63 584

DIČ: CZ00063584

bank. spoj.: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 4, Nuselská 1

č. účtu: 139029-2000832359/0800

**/**dále jen **„pronajímatel“/**

**a**

**2. Czech Outdoor s.r.o.**

zastoupená: Ing. Georgem Kisugite, jednatelem

se sídlem: Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4

IČ: 241 99 427

DIČ: CZ24199427

bank. spoj.: Citibank Europe

č. účtu: 2040090118/2600

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187946

(dále jen **„nájemce“**)

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 14R-403/2015

ze dne 20. 5. 2015

tuto

 D O H O D U

o ukončení nájemní smlouvy č. 729/08/NAJE/OMO/STAR ze dne 16.7.2008 na pronájem části pozemku parc. č. 2407/25 k umístění stavby pro reklamu, katastrální území Michle, Praha 4

**II.**

1. Dne 16.7.2008 byla mezi pronajímatelem a společností News Outdoor Czech Republic s.r.o., IČ: 261 93 302, právním předchůdcem nájemce, uzavřena nájemní smlouva č. 729/08/NAJE/OMO/STAR za účelem užívání části pozemku parc. č. 2407/25, katastrální území Michle, Praha 4 k umístění stavby pro reklamu nájemce (dále rovněž jen jako „smlouva“).

**III.**

**1.** Smluvní strany se tímto dohodly, že smluvní vztah založený smlouvou skončí ke dni 20.5.2015.

**2.** Stavba pro reklamu byla z předmětu nájmu odstraněna a vyklizený předmět nájmu bude nájemcem protokolárně předán nejpozději do 7 dnů od uzavření této dohody pronajímateli.

**3.** Pronajímatel se zavazuje vrátit nájemci kauci v souladu s ujednáním čl. VI. odst. 6.5. smlouvy a současně nájemcem uhrazené nájemné za období od 21.5.2015 do 31.5.2015 v alikvotní výši 7.420 Kč bez DPH, a to do 15 dní ode dne uzavření této dohody, a to převodem na bankovní účet nájemce č. 20 40 09 01 18/2600.

**4.** Smluvní strany prohlašují, že veškerá jejich práva a veškeré závazky vzniklé v souvislosti se smlouvou, vyjma závazku pronajímatele uvedeného v čl. III. odst. 3 této dohody, jsou ke dni podpisu této dohody zcela vypořádané a nebudou již po druhé straně, vyjma závazku v čl. III. odst. 3 této dohody, ničeho požadovat.

**IV.**

**1.** Tato dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel
a jedno vyhotovení nájemce.

**2.** Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**3.** Tato dohoda je sepsána na základě pravé a svobodné vůle obou smluvních stran. Obě strany prohlašují, že dohodě rozumí a že vyjadřuje jejich vůli, což stvrzují svými podpisy.

**4.** Nedílnou součástí této dohody je její příloha:

Příloha č. 1 – plná moc Mgr. Lukáše Zichy ze dne 15.4.2015

V Praze dne:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 za pronajímatele: za nájemce:

 Mgr. Lukáš Zicha Ing. George Kisugite

zástupce starosty MČ Praha 4 jednatel