

P R O G R A M
17. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 29. 9. 2021

1. Návrh k aktualizaci Pravidel pro stanovení platu a poskytování odměn ředitelům škol zřizovaných městskou částí Praha 4.
Předkládá: starostka
2. Návrh ke změně výše platu PhDr. Bc. Františka Prokopa, ředitele Základní školy, Praha 4, Táborská 45.
Předkládá: starostka
3. Návrh k upuštění od vymáhání pohledávek z titulu školného Mateřské školy Matěchova, Praha 4, Halasova 1069.
Předkládá: starostka
4. Návrh k přerušení provozu v mateřských školách zřizovaných městskou částí Praha 4 ve dnech 23. 12. 2021 a 27. 12. – 31. 12. 2021.
Předkládá: starostka
5. Návrh k rozhodnutí ve věci podání žádosti o grant z rozpočtu hlavního města Prahy v rámci grantového řízení „Program v oblasti podpory aktivit národnostních menšin na území hl. m. Prahy pro rok 2022“ - projektová žádost Romský Bašavel 2022.
Předkládá: Ing. Kovářík
6. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“
Předkládá: Bc. Hroza
7. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
8. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza
9. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1143/21 v domě na adrese 5. května 1143/61, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
10. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č.1358/25 v domě na adrese Čestmírova 1358/25, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
11. Návrh na poskytnutí slevy z nájemného pro nájemce bytu č. 24 v domě na adrese Maroldova čp. 1429 Praha 4 – Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza

12. Návrh k žádosti o prominutí úroku z prodlení, k žádosti o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: Bc. Hroza
13. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. SML/2021/0124/OOM uzavřené dne 14. 6. 2021 se společností ČESKÁ KUCHYNĚ Z KVĚTNICE s.r.o., IČO: 084 18 314 na pronájem nebytové jednotky č. 513/802 v domě č.p. 513, Nuselská 76, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
14. Návrh k ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 376, ul. Táborská 40, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh k žádosti Ing. Z. P., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k žádosti spolku soft palm z. s., IČ 013 27 216, o uzavření splátkové dohody na dlužné nájemné.
Předkládá: Bc. Hroza-PŘERUŠENO
17. Návrh k žádosti společnosti GYM Prag s.r.o., IČ 289 24 428, o uzavření splátkové dohody na dlužné nájemné a služby.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k žádosti společnosti GRAND GUSTO s.r.o., IČ 016 37 690, o uzavření splátkové dohody na dorovnání peněžitě jistoty.
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
19. Návrh k uzavření Smlouvy o bezúplatném zániku věcného břemene týkající se úkrytu CO zřízeného ke stavbám civilní ochrany na území hlavního města Prahy, městské části Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh k vyslovení souhlasu s výstavbou a údržbou stavby „Bytový dům u Botiče, Praha 4 -Michle, ul. Za Arielem“, na hranici s pozemkem parc. č. 1178/1, v katastrálním území Michle a s přesahem požárně nebezpečného prostoru na tento pozemek.
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
21. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 495/3 se stavbou bez čp/če, garáží, ulice Podolská, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 495/7 se stavbou bez čp/če, garáží, ulice Podolská, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem garážových stání v objektu bez čp/če, na pozemku parc. č. 585/37, ul. Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

24. Návrh k pronájmu garážového stání č. 52 v budově bez čp/če, na pozemku parc. č. 585/46, ulice Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 64 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen zákon), vedeného v jednacím řízení bez uveřejnění, k zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky spočívající ve výběru dodavatele elektrické energie a zemního plynu v objektech svěřených do správy MČ Praha 4 a v objektech užívaných organizacemi zřizovanými MČ Praha 4 v rámci centralizovaného zadávání dle § 9 zákona („Výběr dodavatele elektrické energie a výběr dodavatele zemního plynu v objektech MČ Praha 4 a jí zřizovaných organizací pro rok 2022 až 2024“), odesláním výzvy k podání nabídek do elektronického systému Českomoravské komoditní burzy Kladno prostřednictvím dohody.
Předkládá: Bc. Hroza-PŘERUŠENO
26. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 2819/2 v katastrálním území Záběhllice.
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 6040 v katastrálním území Záběhllice.
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1647 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
29. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 2448/2 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2374/25, k udělení souhlasu se stavbou garáže a s jejím zápisem do katastru nemovitostí, vše k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
31. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 2598/1 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
32. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k tíži pozemku parc. č. 2869/262 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
33. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti cesty k části pozemku parc. č. 1987/1 v katastrálním území Lhotka.
Předkládá: Bc. Hroza-STAZENO
34. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1987/1 v katastrálním území Lhotka.
Předkládá: Bc. Hroza
35. Návrh k výpovědi Pachtovní smlouvy č. 2019/0808/OOM/MST ze dne 11. 9. 2019, na propachtování pozemků parc. č. 2869/182, k. ú. Krč a parc. č. 1047/2, k. ú. Lhotka, s pachtýřem Nella a Mates s.r.o.
Předkládá: Bc. Hroza

36. Návrh k uzavření dodatku č. 2 k smlouvě SML/2020/0697/OKS ze dne 9. 9. 2020 uzavřené mezi městskou částí Praha 4 a společností BANDZONE s.r.o., IČ: 24241971, se sídlem: Spálená 104/43, 110 00 Praha 1 týkající se technického, organizačního, produkčního a programového zajištění akce „Nuselské pivní slavnosti“.
Předkládá: Bc. Hroza
37. Návrh k žádosti K. T., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na zastupitelstvo***
38. Návrh k žádosti E. D., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na zastupitelstvo***
39. Návrh k žádosti L. F., o prominutí poplatků a úroků z prodlení ze splátkové dohody za pozdní úhradu nájemného a služeb
Předkládá: Bc. Hroza ***materiál na zastupitelstvo***
40. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti u kostela Narození Panny Marie Praha – Michle a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: Ing. Svoboda, Ph.D.
41. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti u kostela sv. Václava Praha - Nusle, se sídlem Svatoslavova 771/7, 140 00 Praha 4, IČ: 61383201 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: Ing. Svoboda, Ph.D.
42. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč Římskokatolické farnosti u kostela sv. Prokopa Praha - Braník a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: Ing. Svoboda, Ph.D.
43. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky „Obnova a rozšíření hraničních a wlan síťových prvků“, uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.
Předkládá: Ing. Míth
44. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22.6.2021 č. SML/2021/0518/OSIO se společností FA-JANPE s.r.o., Vídeňská 148/132, 148 00 Praha 4, IČ 271 03 676 na prodloužení doby zhotovení díla „Divadlo Na Fidlovačce, Křesomyslova 625/4, Praha 4 – oprava kotelny“.
Předkládá: p. Vácha
45. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11.6.2021 č. SML/2021/0489/OSIO se společností AZ EKOTHERM spol. s r.o., Přátelství 207, 104 00 Praha 22, IČ 257 04 168 na realizaci více a méněprací veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ZŠ Tábořská 421, Praha 4 - výměna oken, 1. etapa“.
Předkládá: p. Vácha
46. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0508/OSIO se společností Konstruktis Praha, spol. s r.o., Petra Rezka 1723/1a, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 45799431

na změnu sazby DPH při realizaci veřejné zakázky „Bytové domy Táborská č. p. 372/36, 375/38, 376/40, 377/42, 378/44, Praha 4 – podkrovní byty“.
Předkládá: p. Vácha

47. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0459/OSIO se společností STATUS stavební a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČ 466 79 120 na realizaci více a méněprací veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ZŠ Na Chodovci 2700, Praha 4 – rekonstrukce sportovních ploch, 1. Etapa“.
Předkládá: p. Vácha
48. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k smlouvě o dílo č. SML/2021/0558/OSIO ze dne 23.8.2021 se společností DEREZA, společnost s ručením omezeným se sídlem Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 - Liboc, IČ: 48036315 na změnu čísla účtu zhotovitele a změnu bankovního spojení zhotovitele při realizaci veřejné zakázky na stavební práce: „ZŠ Školní 700/5, Praha 4 – rekonstrukce školní kuchyně“.
Předkládá: p. Vácha
49. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností PRIVATE CONSTRUCTION s.r.o., se sídlem Kosatcova 1303/8, 106 00 Praha 10, IČ: 24160377, na realizaci akce: „Na Pankráci 604/113, Praha 4 – oprava bytových jednotek“.
Předkládá: p. Vácha
50. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností INSTAMA, s.r.o. se sídlem Dolnokrčská 2019/43, 142 00 Praha 4, IČ: 26433087 na realizaci akce „Nad Malým Mýtem 1402/2, ZZS, Praha 4 - oprava sociálních zařízení“.
Předkládá: p. Vácha
51. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Architektonická kancelář Křivka, s.r.o., se sídlem Veronské náměstí 377, 109 00 Praha 10, Horní Měcholupy, IČ: 25730037, na realizaci akce: „BD SEVERNÍ I 2914/2, Praha 4 – snížení energetické náročnosti budovy - vypracování PD, včetně IČ a AD“.
Předkládá: p. Vácha
52. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností 4soft, s.r.o., Tanvald - Šumburk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ 46841, IČ: 28703324 na provedení plnění představující veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „MŠ Alšovy sady, Praha 4 - oprava havarijního stavu dopadové plochy dětského hřiště“.
Předkládá: p. Vácha
53. Návrh k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění příloha č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění (Statut hlavního města Prahy) z důvodu přijetí zákona č. 269/2021 Sb., o občanských průkazech.
Předkládá: tajemník
54. Návrh k dodatku č. 1 k Organizačnímu řádu Úřadu městské části Praha 4.
Předkládá: tajemník
55. Návrh k uzavření dodatku č. 3 ke směrnici k používání informačních a komunikačních technologií Informačního systému MČ Praha 4 a ke kontrole jejich používání schválená usnesením Rady MČ Praha 4 č. 32R-1106/2005 ze dne 6. 12. 2005 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 10. 2009 schváleného usnesením Rady MČ Praha 4 č. 41R-1250/2009 a dodatku

č. 2 ze dne 3. 4. 2019 schváleného usnesením Rady MČ Praha 4 č. 7R-290/2019 a ke schválení směrnice Bezpečné používání výpočetní techniky v ÚMČ Praha 4.
Předkládá: tajemník-STAŽENO

56. Návrh k informaci o uskutečněné kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u městské části Praha 4 v oblasti činností vykonávaných podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za období 1. 1. 2018 až 31. 12. 2019 a k přijatým opatřením k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků.
Předkládá: tajemník
57. Informace o pohledávkách odepsaných dle ustanovení článku V., odst. 5.5. Pravidel pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4 za 3. čtvrtletí 2021.
Předkládá: tajemník
58. Informace o rozhodnutích vedoucího odboru o smluvních pokutách za 3. čtvrtletí 2021.
Předkládá: tajemník
59. Různé.
60. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc září 2021, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2021.
Předkládá: Ing. Kovářík
61. Informace určení nositelů odpovědí na dotazy a náměty vznesených na 17. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 22. 9. 2021.
62. Návrh ke jmenování ředitelky Mateřské školy, Praha 4, Mezivřší 15 na základě výsledku konkursního řízení.
Předkládá: starostka
63. Informace k rezignaci člena dozorčí rady společnosti 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456.
Předkládá: p. Hušbauer

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4