

**P R O G R A M**  
**24. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 15. 12. 2021**

---

1. Návrh k udělení souhlasu zřizovatele s přijetím nadačního příspěvku v rámci grantového programu O2 Chytrá škola pro vybrané základní školy zřizované MČ Praha 4.  
Předkládá: starostka
2. Návrh k poskytnutí finanční odměny Daně Zichové, DiS., ředitelce Zdravotnického zařízení městské části Praha 4.  
Předkládá: starostka
3. Návrh na pojmenování budoucího mostu spojujícího Prahu 4 a Prahu 5 označovaného jako „Dvorecký“.  
Předkládá: Ing. Kovářík
4. Návrh k akci Obnova světelného signalizačního zařízení SSZ 4.437 Michelská – Podle Kačerova.  
Předkládá: Ing. Kovářík
5. Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávky dle čl. V odst. 5.5. Směrnice Rady MČ Praha 4 č. 8/2018, Pravidla pro nakládání s pohledávkami MČ Praha 4, evidovanými za M. J., vzniklé neuhrazením faktury č. 20211300003 ve výši 800 Kč, M. S., vzniklé neuhrazením faktury č. 20211300010 ve výši 4 393 Kč, J. K., vzniklé neuhrazením faktury č. 20211300008 ve výši 1 667 Kč a za zemřelého J. B., ve výši 11 173 Kč za náhradní péči o psa.  
Předkládá: Ing. Kovářík
6. Návrh k pověření vedoucího OOM ÚMČ Praha 4 zastupováním městské části Praha 4 z titulu výkonu vlastnických práv k nemovitostem svěřeným do správy městské části Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
7. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.  
Předkládá: Bc. Hroza
8. Návrh k uzavření nájemních smluv na pronájem volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.  
Předkládá: Bc. Hroza
9. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.  
Předkládá: Bc. Hroza
10. Návrh k bytovým případům u bytů ze sociálních důvodů.  
Předkládá: Bc. Hroza
11. Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávek.  
Předkládá: Bc. Hroza

12. Návrh k žádosti o prominutí úroku z prodlení, k žádosti o uzavření splátkové dohody.  
Předkládá: Bc. Hroza
13. Návrh k žádosti paní M. H. a paní M. H., o uzavření splátkové dohody.  
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
14. Návrh na zrušení usnesení č. 17R-594/2021 ze dne 29. 9. 2021 ke splátkové dohodě s E. D..  
Předkládá: Bc. Hroza
15. Návrh ke zrušení prodeje volné bytové jednotky č. 1360/10 v domě Čestmírova 1360/29, Praha 4 – Nusle.  
Předkládá: Bc. Hroza
16. Návrh k prodloužení lhůty k provedení změny v účelu užívání nebytového prostoru č. 401 v domě č. p. 771, ul. Svatoslavova 7, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza-NEBYL SCHVÁLEN
17. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem nebytové jednotky č. 524/802 v domě č. p. 524, Na Dolinách 40, katastrální území Podolí, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 501 v domě č. p. 761, ul. Podolská 112, katastrální území Podolí, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor (restaurace, skladů) v objektu č.p. 1683, Na Strži 40, Praha 4, katastrální území Krč, společnosti GRAND GUSTO s.r.o., IČ: 016 37 690.  
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
20. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 500 v domě č. p. 514, ul. Stallichova 2, katastrální území Krč, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 513/802 v domě č. p. 513, Nuselská 76, katastrální území Michle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k souhlasu s odepisováním technického zhodnocení – Svatoslavova 333/4, katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh k vyslovení souhlasu s výstavbou a údržbou stavby „ Bytový dům u Botiče, Praha 4 - Michle, ul. Za Arielem“, na hranici s pozemkem parc. č. 1178/1, v katastrálním území Michle a s přesahem požárně nebezpečného prostoru na tento pozemek.  
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
24. Návrh k souhlasu městské části Praha 4 jako člena Společenství vlastníků jednotek Podolská č.p. 241 a č.p. 242, Praha 4 s financováním modernizace a rekonstrukce společných částí domu bankovním úvěrem.  
Předkládá: Bc. Hroza

25. Návrh souhlasu s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v nemovitostech ve svěřené správě městské části Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
26. Návrh k pronájmu garážového stání č. 4 v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh ke zpětvzetí výpovědi z nájmu pozemku parc. č. 1921/3 se stavbou bez čp/če, garáží  
a pozemku parc. č. 1921/4 se stavbou bez čp/če, garáží, vše v ul. U Ledáren, katastrální území Braník, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků dotčených stavbou „P.A.R. - REITKNECHTKA“ a stavbou víceúčelového hřiště se společností Skanska Zeta Project Company, s.r.o.  
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebností inženýrských sítí k tíži pozemku parc. č. 2664 v katastrálním území Nusle.  
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh k uzavření smlouvy o umístění podzemních kotev do pozemku parc. č. 2664 v katastrálním území Nusle.  
Předkládá: Bc. Hroza
31. Návrh k uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 2014/1281/1/OOM/STAR ze dne 20. 11. 2014, ve znění pozdějších dodatků, na pronájem pozemku parc. č. 104 se stavbou č.p. 625, Křesomyslova 4 a pozemku parc. č. 3021/2 se stavbou bez čp/če a části pozemku parc. č. 103/1, vše katastrální území Nusle, Praha 4.  
Předkládá: Bc. Hroza
32. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 2337/2 v katastrálním území Krč.  
Předkládá: Bc. Hroza
33. Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 140/100 v katastrálním území Lhotka.  
Předkládá: Bc. Hroza
34. Návrh k uzavření smlouvy o stavebních úpravách na pozemku parc. č. 1987/1 v katastrálním území Lhotka.  
Předkládá: Bc. Hroza
35. Návrh ke změně areálové kanalizace koupaliště Lhotka na veřejnou kanalizaci.  
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
36. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 1647 v katastrálním území Nusle.  
Předkládá: Bc. Hroza

***materiál na zastupitelstvo***

37. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemku parc.č. 5634/1 v katastrálním území Záběhllice ve vlastnictví žadatele za pozemek parc.č. 5636/42 v katastrálním území Záběhllice ve vlastnictví hlavního města Prahy.  
Předkladatel: Opa, MBA
38. Návrh ke stavbě „Administrativní centrum Budějovická“ na rohu ulic Budějovická a Vyskočilova.  
Předkladatel: Opa, MBA
39. Návrh k návrhu na zastavění pozemků na křižovatce ulic Jeremenkova a Na Strži.  
Předkladatel: Opa, MBA
40. Návrh ke společné deklaraci městské části Praha 4 a spol. CENTRAL GROUP a.s. k finančnímu a nefinančnímu plnění v souvislosti s pořizovanou změnou Z 3226/15 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.  
Předkladatel: Opa, MBA
41. Návrh k uzavření Memoranda o spolupráci „Hodkovičky Nad řekou“.  
Předkladatel: Opa, MBA
42. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu části pozemku parc.č. 2848/325 v katastrálním území Záběhllice.  
Předkladatel: Opa, MBA
43. Návrh k záměru úplatného převodu akcií společnosti 4-Energetická, a.s.  
Předkládá: Jan Hušbauer
44. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0741/OSIO ze dne 21. 10. 2021 se společností ITAR s.r.o., se sídlem Vrchlického 105/50, 150 00 Praha 5, IČ: 61065765, na změnu termínu dokončení díla realizace akce: „BD 5. května 1245/49, Praha 4 – oprava teras a střechy“.  
Předkládá: p. Vácha
45. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML 2021/0673/OSIO, ze dne 17.9.2021 se zhotovitelem HAS SOF - CZ s.r.o., se sídlem Chladírenská 113/3, 142 00 Praha 4, IČ: 24120600, na změnu předmětu díla, ceny díla a termínu díla realizace akce: „Garáže Točitá, objekt 310, Praha 4 – oprava vnitřních prostor“.  
Předkládá: p. Vácha
46. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0674/OSIO, ze dne 15.9.2021 se společností AZ EKOTHERM, spol. s r.o., se sídlem Přátelství 207/102, 104 00 Praha 22, IČ: 25704168, na změnu předmětu díla a na změnu ceny díla akce: „BD Nuselská 323/52, Praha 4 – výměna oken“.  
Předkládá: p. Vácha
47. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0119/OSIO ze dne 26. 4. 2021 se společností R-Projekt 07 Praha, s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, Praha 10, 100 00, IČ: 03520358 na prodloužení doby zhotovení projektové dokumentace a dodávky

- souvisejících prací pro realizaci akce: ZŠ Plamínkové 1593/2, Praha 4 –regenerace veřejného prostranství parc. č. 2910/103 a 2910/104 - vypracování PD.  
Předkládá: p. Vácha
48. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností ACTISTAV spol. s r.o., se sídlem Klatovská 854, 148 00 Praha 4, IČ: 27128130, na realizaci akce: „Oprava bytových jednotek č.15 a č.10 – Na Kolejním statku 373/5“.  
Předkládá: p. Vácha
49. Návrh k odpisu nerealizovaného investičního záměru z let 2009 – 2012.  
Předkládá: p. Vácha
50. Návrh k dodatku č. 2 k Organizačnímu řádu Úřadu městské části Praha 4 schválenému usnesením Rady městské části Praha 4 č. 23R- 880/2020 dne 9.12.2020.  
Předkládá: tajemník
51. Různé
52. Návrh k přerušení provozu v Mateřské škole, Praha 4, Na Zvoničce 13, zřizované městskou částí Praha 4, ve dnech 13. 12. 2021 až 23. 12. 2021 z organizačních důvodů souvisejících s aktuální epidemiologickou situací.  
Předkládá: starostka
53. Návrh k návrhu odpisu nerealizovaných investičních záměrů z let 2010 a 2016.  
Předkládá: RNDr. Hrdinka Ph.D.
54. Návrh ke zpětvzetí výpovědi Pachtovní smlouvy č. 2019/0808/OOM/MST a ke zveřejnění záměru změny podstatné náležitosti smlouvy  
Předkládá: Bc. Hroza
55. Návrh ke schválení rozpočtových opatření za měsíc prosinec 2021, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu  
Předkládá: Ing. Kovářík
56. Návrh k opětovnému vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Mateřské školy, Praha 4, V Zápolí 1249.  
Předkládá: starostka

**Irena Michalcová**  
**starostka MČ Praha 4**