

P R O G R A M
10. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 18. 5. 2016

- 1. Návrh ke schválení účetní závěrky městské části Praha 4 za rok 2015 a účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 4.**
Předkládá: starosta
- 2. Návrh ke Zprávě o plnění rozpočtu městské části Praha 4 a vyúčtování výsledků hospodaření – závěrečný účet městské části Praha 4 za rok 2015.**
Předkládá: starosta
materiál na 16. zastupitelstvo
- 3. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 4. Návrh k bytovým případům u bytů sociálních dle zápisu Komise pro sociální bydlení Rady městské části Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 5. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 727/2 v domě na adrese Adamovská 727/5, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 6. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1407/14 v domě na adrese V Horkách 1407/19, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 7. Návrh k opravě usnesení č. 8R-423/2016 ze dne 20. 4. 2016; k vyjmutí sklepních prostor z nájmu nebytové jednotky č. 1045/402 a k uzavření dodatků k nájemním smlouvám na pronájem nebytových jednotek č. 1045/301 a 1045/402 v domě č. p. 1045, ul. 5. května 28, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 8. Návrh k žádosti M. V., IČ 63714582, o prominutí smluvní pokuty za nedodržení termínu změny účelu užívání z nebytového prostoru - dílny na kancelář, v nemovitosti č. p. 1434, ul. V Horkách 20, Praha 4, katastrální území Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 9. Návrh k žádosti L. V., IČ 12607282, o prominutí smluvní pokuty za pozdní úhradu nájemného a služeb za pronájem nebytového prostoru č. 803,1 v přízemí domu č. p. 1122, ul. Viktorinova 1, Praha 4, katastrální území Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 10. Návrh k žádosti JUDr. Š. W., o prominutí smluvní pokuty za pozdní předání nebytového prostoru – garážového stání, v objektu č. p. 1729, ul. Točitá 11, Praha 4, katastrální území Krč.**
Předkládá: Mgr. Zicha

- 11. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 837, ul. Marie Cibulkové 32, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 12. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 1040/401 v domě č. p. 1040, ul. 5. května 38, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 13. Návrh k pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 14. Návrh k pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 1219, Pujmanové 8, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 15. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 800 v domě č. p. 378, ul. Táborská 44, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 16. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2015/0958/OOM/ZST ze dne 30.11.2015, ve znění dodatku č. 1, k pronájmu nebytového prostoru č. 706 v objektu č.p. 1282, Štúrova 12, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 17. Návrh k uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě o nájmu č. 1633/98/NAJE/OSM/STAR uzavřené dne 26. 10. 1998, ve znění pozdějších dodatků, se spolkem Baobab z.s., IČ: 673 60 670 na pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1219, Pujmanové 8, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 18. Návrh k ukončení nájemní smlouvy ze dne 27. 6. 2005, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 1407, ul. V Horkách 19, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 19. Návrh ke smluvním vztahům se společností Baštova zmrzlinárna s.r.o., se sídlem Opletalova 1284/37, Praha 1, IČ: 032 88 021.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 20. Návrh k pronájmu nebytového prostoru - garáže u domu č. p. 343, Hoffmannova č. or. 1, Praha 4, katastrální území Podolí.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 21. Návrh k pronájmu garážových stání v ulici Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha

22. **Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2012/0062/OOM/RAD ze dne 30. 1. 2012 na pronájem garážového stání č. 9 v budově bez čp/če, na pozemku parc. č. 591/44 v ulici Točítá, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
23. **Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 145/08/NAJE/OMO/STAR ze dne 28. 2. 2008, ve znění dodatku č. 1, na pronájem stavby č.p. 195, Školní 3 na pozemku parc. č. 45/1 a na pronájem pozemku parč. č. 52, vše katastrální území Braník, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
24. **Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 2319/2 v katastrálním území Michle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
25. **Návrh k uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 2910/150 v katastrálním území Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
26. **Návrh k odstoupení od smlouvy o nájmu pozemku č. 2015/0936/OOM/ZST ze dne 23. 11. 2015 na pronájem části pozemku parc. č. 2869/167, Štúrova, katastrální území Krč, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
27. **Návrh k realizaci a zajištění služební cesty člena Zastupitelstva městské části Praha 4 do San Sebastian, Španělsko na závěrečnou konferenci CityMobil2.**
Předkládá: Mgr. Zicha
28. **Návrh k pokračování prodeje po uplynutí šestiměsíční lhůty k přijetí nabídky na prodej bytové jednotky č. 788/7 v domě č. p. 788, Marie Cibulkové č.o. 1, k.ú. Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
projednávání materiálu přerušeno
29. **Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 230/1 na adrese Závašova 230/12, Praha 4 - Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
30. **Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 230/4 na adrese Závašova 230/12, Praha 4 - Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
31. **Návrh na prodej bytové jednotky č. 762/10 v domě č. p. 762, Žateckých č. o. 6 na pozemku parc. č. 935, k.ú. Nusle – zařazené ve 4c) vlně privatizace bytového fondu, jejímu nájemci.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo

- 32. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 213/9 na adrese Svatoslavova 213/28, Praha 4 - Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
- 33. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 322/4 na adrese Podolská 322/21, Praha 4 - Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
- 34. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 727/26 na adrese Adamovská 727/5, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
- 35. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 727/33 na adrese Adamovská 727/5, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
- 36. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 310/6 v katastrálním území Michle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 37. Návrh k prodeji části pozemku parc. č. 1254/8 v katastrálním území Krč, rozděleného dle GP č. 2715-165/2015.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
- 38. Návrh k prodeji části pozemku parc. č. 1285/74 označené dle GP č. 2705-132/2015 jako pozemek parc. č. 1285/175 v katastrálním území Krč.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
- 39. Návrh k žádosti paní D. M. o uzavření splátkové dohody.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
- 40. Návrh k žádosti paní Z. N. o uzavření splátkové dohody.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo
- 41. Návrh k žádosti paní D. P. o uzavření splátkové dohody**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 16. zastupitelstvo

42. **Návrh o prominutí poplatku z prodlení, k žádosti o uzavření splátkové dohody.**
Předkládá: Mgr. Zicha
43. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem FA: JANPE s.r.o. na realizaci akce „ ZŠ U Krčského lesa, Jánošíkova 1320, Praha 4 – k.ú. Krč – výměna rozvodů ZTI (kanalizace, vodovod) v pavilonech B a F“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
44. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem AB&C, s.r.o., IČ 64583520 na realizaci akce „Oprava technologického zařízení ozvučení v Divadle Na Jezerce, ul. Na Jezerce č.p. 154, Praha 4 – k.ú. Nusle“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
45. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Rekonsta s.r.o., V Průčelí 1655/4, Praha 4, IČ 28862066 na realizaci akce: „ Sanace sklepních prostor a výměna kójí bytového objektu Čestmírova 365/3, Praha 4“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
46. **Návrh k uzavření dodatku ke smlouvě č. SML/2016/0217/OSIO ze dne 12.4.2016 uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.7R-396/2016 ze dne 6.4.2016 pro akci „Výměna střešních oken+ související oprava střechy bytového objektu pod Vyšehradem 104/1, Praha 4“**
Předkládá: Ing. Kovářik
47. **Návrh k uzavření dodatku ke smlouvě č. SML/2016/0186/OSIO ze dne 30.3.2016 uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č.6R-335/2016 ze dne 23.3.2016 pro akci „ Oprava bytu č.3 Na Strži 408/8, Praha 4“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
48. **Návrh k poskytnutí finanční odměny Ing. Janu Schneiderovi, řediteli Zdravotnického zařízení městské části Praha 4, pověřeného řízením Ústavu sociálních služeb v Praze 4.**
Předkládá: Mgr. Kotvová
49. **Návrh k uzavření smlouvy s provozovatelem Rekreačního střediska Camp Pod lesem, Stará Oleška 51, Huntířov, 405 02 Děčín, zastoupeným paní Věrou Zavřelovou, IČ 64707725 se sídlem Stará Oleška 51, Huntířov, na zajištění výchovně rekreačního tábora v termínu od 11.7.2016 do 22.7.2016, za úhradu v hodnotě 118 030,- Kč a ke stanovení částky na finanční spoluúčast zákonných zástupců na zajištění pobytu dítěte na výchovně rekreačním táboře.**
Předkládá: Mgr. Kotvová
50. **Návrh k petici za nesouhlas s uvažovanou výstavbou „ Bytový dům Kubištova“ a kácení vzrostlých stromů.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
materiál nebyl schválen
51. **Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod části pozemku parc.č. 2869/2 v katastrálním území Braník ve vlastnictví hl.m. Prahy.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová

- 52. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod části pozemku parc.č. 1889/1 v katastrálním území Podolí ve vlastnictví hl. m. Prahy.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
- 53. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti o úplatný převod části pozemku parc.č. 1773/1 v katastrálním území Nusle ve vlastnictví hl.m. Prahy.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
- 54. Návrh k udělení dotací městské části Praha 4 pro podporu v oblasti: sportu a volnočasových aktivit; kultury a umění; rodinné politiky městské části Praha 4; prevence bezpečnosti a sociálně patologických jevů; integrace národnostních menšin; zdravotní; životního prostředí pro rok 2016.**
Předkládá: Z. Pokorný
materiál na 16. zastupitelstvo
- 55. Návrh ke změně zápisu Základní školy s rozšířenou výukou jazyků a s rozšířenou výukou tělesné výchovy, Praha 4, Filosofská 3; První jazykové základní školy v Praze 4, Praha 4, Horáčkova 1100; Základní školy s rozšířenou výukou jazyků, Praha 4, Jeremenkova 1003 a Základní školy a Mateřské školy, Praha 4, Ohradní 49 v rejstříku škol a školských zařízení, dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 9. 2016.**
Předkládá: Ing. Míth
- 56. Informacek výsledku zápisu k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách zřizovaných městskou částí Praha 4 pro školní rok 2016/2017.**
Předkládá: Ing. Míth
- 57. Informace k úpravě Metodiky výpočtu výše provozního příspěvku pro základní a mateřské školy.**
Předkládá: Ing. Míth
- 58. Návrh na vyhodnocení soutěže ve sběru tvrdého pečiva pro koně Městské policie hlavního města Prahy konané v období leden – duben 2016.**
Předkládá: Ing. Růžička
- 59. Návrh na vyhodnocení soutěže pro ZŠ ve sběru použitých mobilů konané v období leden – duben roku 2016.**
Předkládá: Ing. Růžička
- 60. Návrh ke změně obchodních podmínek (stavba) městské části Praha 4.**
Předkládá: tajemník
- 61. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 13.6. 2014 o poskytnutí užívacích práv k informačnímu systému ASPI se společností Wolters Kluwer, a.s., IČ 63077639, se sídlem U Nákladového nádraží 3146/6, Praha 3, PSČ 130 00.**
Předkládá: tajemník
- 62. Různé.**

- 63. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Dodání sáčků na psí exkrementy“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zahájeném dne 27.4.2016 odesláním výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.**
Předkládá: Ing. Růžička
- 64. Návrh k výpovědi nájemní smlouvy č. 2013/0110/OOM/STAR ze dne 12. 2. 2013 na pronájem nebytových prostor č. 401, 402 a 403 v domě čp. 773, Dvorecká 3, Praha 4, katastrální území Podolí a smlouvy o nájmu částí pozemku č. 2013/0671/OOM/STAR ze dne 24. 6. 2013, uzavřené se společností Tři bratři s.r.o., IČ 290 52 505.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 65. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemků parc. č. 1278/1 a 1282 v katastrálním území Krč.**
Předkládá. Mgr. Zicha
- 66. Návrh k doplnění otevřeného seznamu dodavatelů městské části Praha 4.**
Předkládá: tajemník
- 67. Návrh k rezignaci Ing. Bc. Daniely Valentové na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy, Praha 4, Poláčkova 1067.**
Předkládá: Ing. Míth
- 68. Návrh k pověření PaedDr. Marie Zimové řízením Základní školy, Praha 4, Poláčkova 1067 do jmenování nového ředitele na základě výsledků konkursního řízení.**
Předkládá: Ing. Míth
- 69. Návrh k vyhlášení konkursního řízení na ředitele Základní školy, Praha 4, Poláčkova 1067 v souvislosti s rezignací Ing. Bc. Daniely Valentové na vedoucí pracovní místo ředitele školy.**
Předkládá: Ing. Míth

Mgr. Petr Štěpánek
v. r. starosta MČ Praha 4