

P R O G R A M
7. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 11. 4. 2018

1. Návrh ke znovuzvolení předsedících Obvodního soudu pro Prahu 4.
Předkládá: starosta ***materiál na 28. zastupitelstvo***
2. Návrh k návrhům změn č. Z 2874/00, Z 2954/00, Z 2955/00, Z 2956/00, Z 2959/00 ze skupiny celoměstsky významných změn V Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová ***materiál na 28. zastupitelstvo***
3. Návrh k čistopisu dokumentu Generel veřejných prostranství Prahy 4.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová ***materiál na 28. zastupitelstvo***
4. Návrh k udělení dotací městské části Praha 4 pro podporu v oblasti: sportovních a tělovýchovných aktivit; činnosti kulturních subjektů; bezpečnosti dětí a mládeže, rizikového chování dětí a mládeže a na podporu organizací zabývajících se snižováním rizik v oblasti protidrogové problematiky; zdravotní; integrace cizinců a národnostních menšin; životního prostředí; sociální; rodinné politiky pro rok 2018.
Předkládá: Z. Pokorný ***materiál na 28. zastupitelstvo***
5. Návrh k návrhu programu 28. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 dne 18. 4. 2018.
Předkládá: starosta
6. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc březen 2018, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2018.
Předkládá: starosta
7. Návrh k dodatkům k nájemní smlouvě, ke smlouvě o zajištění havarijní služby a ke smlouvě o zajištění provádění kontrol, revizí a technických prohlídek objektů se společností 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456.
Předkládá: starosta
8. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“ :
Předkládá: Mgr. Zicha
9. Návrh k uzavření nájemních smluv k volným bytům v domech s pečovatelskou službou a k revokaci části usnesení.
Předkládá: Mgr. Zicha
10. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Mgr. Zicha
11. Návrh k žádosti nájemce paní J. K. o poskytnutí slevy z nájemného bytu č. xx, ul. 5. května xxx, Praha 4 – Nusle.
Předkládá: Mgr. Zicha
12. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2011/0708/OOM/RAD ze dne 29. 7. 2011, ve znění dodatků č. 1 a 2, na pronájem nebytového prostoru č. 326, v nebytovém objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha

13. Návrh k uzavření dodatků k nájemním smlouvám č. 2011/0970/OOM/RAD ze dne 26. 10. 2011, č. 2015/0660/OOM/ZST ze dne 19. 8. 2015 a č. 2017/0963/OOM/ZST ze dne 25. 10. 2017, na pronájem nebytových prostorů č. 323, 317,2 a 342 v objektu č.p. 1683, Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
14. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 803 v domě č. p. 1245, ul. 5. května 49, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
15. Návrh k udělení souhlasu k podnájmu části nebytové jednotky č. 976/601 v domě č.p. 976, Podle Kačerova, katastrální území Michle, Praha 4 a k udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti Melira CZ s.r.o.
Předkládá: Mgr. Zicha
16. Návrh ke zrušení usnesení Rady městské části Praha 4 č. 23R-1095/2017 ze dne 13. 12. 2017 a ke zveřejnění záměru pronájmu nebytové jednotky č. 301 v domě č.p. 725, Jeremenkova 90, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
17. Návrh k souhlasu MČ Praha 4 jako člena Společenství vlastníků Týmlova 359/16, Praha 4, s opravou střechy a financováním opravy bankovním úvěrem.
Předkládá: Mgr. Zicha-STAŽENO
18. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2016/0379/OOM/ZST ze dne 30. 5. 2016 na pronájem pozemku parc. č. 954/2 se stavbou č.p. 1741, U Šálkovny 4 a pozemku parc. č. 954/1, vše katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
19. Návrh k pronájmu garážových stání v ulici Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha
20. Návrh k uzavření smlouvy o právu provést stavbu v pozemcích parc. č. 2850/4, 2856/2 a 2862/2, všechny v katastrálním území Braník.
Předkládá: Mgr. Zicha
21. Návrh k uzavření pachtovní smlouvy se společností 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456 – areál koupaliště Lhotka.
Předkládá: Mgr. Zicha
22. Návrh k uzavření smlouvy o zajištění provozu areálu koupaliště Lhotka v podmínkách zkušební provozu se společností 4-Majetková, a.s., IČ: 284 77 456.
Předkládá: Mgr. Zicha
23. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 103/1 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Mgr. Zicha
24. Návrh k pronájmu volných částí pozemku – parkovací stání na pozemku parc. č. 615/2, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Mgr. Zicha

25. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2910/328 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Mgr. Zicha
26. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2819/2 v k. ú. Záběhllice.
Předkládá: Mgr. Zicha
27. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1193/6 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Mgr. Zicha
28. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1168 v katastrálním území Krč.
Předkládá: Mgr. Zicha
29. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1703, označené dle GP č. 2520-400/2009 jako pozemek parc. č. 1703/2, v katastrálním území Braník.
Předkládá: Mgr. Zicha
30. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2079/4 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Zicha
31. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2079/5 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Zicha
32. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2079/6 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Zicha
33. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2079/7 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Zicha
34. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2079/9 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Zicha
35. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2079/10 v katastrálním území Michle.
36. Návrh k pronájmu pozemku parc. č. 2079/12 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Zicha
37. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem ITAR s. r. o., Vrchlického 105/50, Praha 5, IČ: 61065765 na realizaci akce: „Oprava fasády a výměna oken a dveří v bytovém objektu Nuselská 2/1, Praha 4, k. ú. Nusle“.
Předkládá: Ing. Kovářík
38. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Petrem Koudelákem, Geologická 1218/2c, 152 00 Praha 5, IČ: 40846351 na realizaci akce: „Výměna oken a dveří v bytovém objektu Svatoslavova 771/7, Praha 4, k. ú. Nusle“.
Předkládá: Ing. Kovářík
39. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2016/1521/OSIO ze dne 30.12.2016 se společností PKS stavby a.s. se sídlem Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 46980059 na realizaci akce „Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4“.
Předkládá: Ing. Kovářík

40. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Private Construction s.r.o., Kosatcová 1303/8, Praha 10, na realizaci akce: „Oprava bytu č.3,13 V Horkách 1434/20 a bytu č.4 Na Zámecké 409/6, Praha 4“.
Předkládá: Ing. Kovářik
41. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Evyt, s.r.o., Praha 10, Klouzková 74, PSČ 10400, IČ: 27421775 na provedení plnění představující veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem “Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4“.
Předkládá: Ing. Kovářik
42. Návrh k uzavření smlouvy o podmínkách udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení v souvislosti se záměrem stavby „Úprava dětského hřiště a výstavba oplocení na pozemku parc.č. 2692/119 a 2692/60 v areálu MŠ Němčická 1111/16, Praha 4 – k.ú. Braník“ mezi městskou částí Praha 4 a Pražskou teplárenskou a.s., IČ 452 73 600.
Předkládá: Ing. Kovářik
43. Návrh k upravenému návrhu změny Z 2832/00 Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy ve znění pro opakované veřejné projednání.
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
44. Návrh ke zrušení a vypořádání spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1744/1 v katastrálním území Michle.
Předkládá: Mgr. Zicha
45. Návrh k navýšení provozního příspěvku základním školám zřizovaných městskou částí Praha 4 na odměny pedagogům zapojených do projektu „Žijí mezi námi“.
Předkládá: Gjuričová Ph.D.
46. Návrh k rozhodnutí ve věci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Údržba zeleně a ostatních ploch v parku na Pankráci“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zahájeném dne 21.3.2018 odesláním výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.
Předkládá: Ing. Růžička-STAŽENO
47. Návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč Pražskému spolku ochránců zvířat, se sídlem Pujmanové 1219/8, 140 00 Praha 4, IČ: 16190319 a k uzavření darovací smlouvy.
Předkládá: Ing. Růžička
48. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu tiskových a reprografických zařízení a o poskytování souvisejících dodávek a služeb č. 2016/1187/OHOS uzavřené dne 5. 8. 2016 s dodavatelem Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., IČ: 001 76 150, na základě zadávacího řízení, vedeném v jednacím řízení bez uveřejnění, k zadání nadlimitní veřejné zakázky na služby „Outsourcing tiskových služeb pro městskou část Praha 4 – vyhrazená změna závazku 2“, zahájeného odesláním výzvy k jednání o zadání veřejné zakázky v souladu s § 67 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.
Předkládá: Z. Pokorný

49. Návrh ke zprávě o provedené inventarizaci majetku a závazků MČ Praha 4 a ve všech příspěvkových organizacích k 31. 12. 2017.
Předkládá: tajemník
50. Informace o rozhodnutích vedoucího odboru o smluvních pokutách za 1. čtvrtletí 2018.
Předkládá: tajemník
51. Informace o pohledávkách odepsaných dle ustanovení článku V., odst. 5.5. Pravidel pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4 za 1. čtvrtletí 2018.
Předkládá: tajemník
52. Různé.

Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
v. r. starosta MČ Praha 4