

**PROGRAM**  
**7. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 6. 4. 2016**

---

- 1. Návrh ke znovuzvolení přísedící Obvodního soudu pro Prahu 4.**  
*Předkládá: starosta*  
*materiál na 15. zastupitelstvo*
- 2. Návrh k žádosti pana Z. F. o prominutí poplatku z prodlení.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
- 3. Návrh k žádosti o uzavření splátkové dohody s paní K. K.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
- 4. Návrh k prodeji id 27203/33948 pozemku parc. č. 301 označené dle GP č. 1239 - 101/2015 jako pozemek parc. č. 301/4, katastrální území Hodkovičky.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
- 5. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 147/3 v katastrálním území Nusle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
- 6. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 2850/2 v katastrálním území Braník.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
- 7. Návrh k úplatnému nabytí pozemku parc. č. 2869/404 v katastrálním území Krč.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
- 8. Návrh k prodeji id 27203/33948 pozemku parc. č. 302 označené dle GP č. 1229 - 28/2015 jako pozemek parc. č. 302/2, katastrální území Hodkovičky.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál na 16. zastupitelstvo*
- 9. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 10. Návrh k uzavření nájemních smluv na nájem volných bytů v domech s pečovatelskou službou ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou městské části Praha 4“, přijetí účelově určených peněžitých darů a k uzavření darovacích smluv a revokací částí usnesení dle přílohy.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 11. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*

- 12. Návrh ke zveřejněnému záměru prodeje volné bytové jednotky č. 727/34 v domě na adrese Adamovská 727/5, Praha 4 – Michle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 13. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1066/3 v domě na adrese Gončarenkova 1066/22, Praha 4 – Braník, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu, ideálního podílu na zastavěném pozemku a souvisejících pozemcích.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 14. Návrh ke zveřejněnému záměru prodeje volné bytové jednotky č. 213/11 v domě na adrese Svatoslavova 213/28, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 15. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 241/2 v domě na adrese Podolská 241/23, Praha 4 – Podolí, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálních podílů na zastavěném a souvisejícím pozemku.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 16. Návrh k převodu nájmu nebytového prostoru č. 803,1 v domě č. p. 1122, ul. Viktorinova 1, katastrální území Nusle, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 17. Návrh k udělení souhlasu k podnájmu části nebytového prostoru č. 706 v objektu č.p. 1282, Štúrova 12, katastrální území Krč, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 18. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 21/803 v domě čp. 21, Michelská 61, Praha 4, katastrální území Michle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 19. Návrh k pronájmu nebytových prostor v objektu č.p. 1683, Na Strži 40, Praha 4, k.ú. Krč společnosti DOBROVSKÝ s.r.o., IČ: 264 32 668.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 20. Návrh k žádosti Mgr. K. P., IČ 88019926, o slevu z nájmu za nebytový prostor č. 803 v domě čp. 1065, Jivenská 10, Praha 4, katastrální území Michle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
- 21. Návrh k uzavření nájemní smlouvy na období od 3. 5. 2016 do 31. 5. 2016 se společností AGENTURA SCHOK, spol. s r.o., IČ: 256 57 623 na pronájem pozemku parc. č. 1504, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 411, Branická 63, katastrální území Braník, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*

22. **Návrh k uzavření nájemní smlouvy na období od 1. 6. 2016 do 29. 6. 2016 se společností Zentarena s.r.o., IČ: 031 11 300 na pronájem pozemku parc. č. 1504, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 411, Branická 63, katastrální území Braník, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
23. **Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 87 v ulici Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
24. **Návrh k žádosti České pošty, s. p., IČ 47114983, o snížení nájemného za nebytový prostor č. 401 v domě čp. 750, Jiskrova 5, Praha 4, katastrální území Braník.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
25. **Návrh k odpisu pohledávky evidovanou za bývalým nájemcem Ing. J. L., IČ 16462289, jako neuhrazenou fakturu za provedenou revizi elektroinstalace v objektu – Modrý pavilon, č. p. 1281, 1282, ul. Štúrova, Praha 4, katastrální území Krč.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
26. **Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 1358/402 v domě č. p. 1358, ul. Čestmírova 25, katastrální území Nusle, Praha 4.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
27. **Návrh ke smluvním vztahům se společností Baštova zmrzlinárna s.r.o., se sídlem Opletalova 1284/37, Praha 1, IČ: 032 88 021.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
28. **Návrh k vydání souhlasného stanoviska s uložení nového plynovodního potrubí do stávající trasy v pozemcích parc. č. 92, parc. č. 94 a parc. č. 96/15, vše v katastrálním území Michle společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
29. **Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1185 v katastrálním území Krč.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
30. **Návrh k uzavření smlouvy o provedení stavebních úprav na části pozemku parc. č. 700/22 v katastrálním území Michle.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
31. **Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 879/1, parc. č. 879/46, parc. č. 1250/54, parc. č. 1255/17, parc. č. 1255/28, parc. č. 1255/33, parc. č. 1255/36, parc. č. 1255/42, parc. č. 1256/18, parc. č. 1263/11, parc. č. 1263/21, parc. č. 1263/23, parc. č. 1263/24, parc. č. 1264/31, parc. č. 1264/54, parc. č. 1285/55, parc. č. 1285/58 a parc. č. 1285/67, vše v katastrálním území Krč.**  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
**materiál byl stažen**

32. Návrh ke zrušení usnesení č. 24R-1017/2015 ze dne 21. 10. 2015 a usnesení č. 29R-1244/2015 ze dne 16. 12. 2015 k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 1993 v katastrálním území Braník.  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
33. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemků parc. č. 700/43, parc. č. 700/114, parc. č. 1748/17, parc. č. 1748/94, parc. č. 1748/113, parc. č. 1748/115, parc. č. 1835/6, parc. č. 1835/7, parc. č. 1952/4 a parc. č. 2110, vše v katastrálním území Michle.  
*Předkládá: Mgr. Zicha*  
*materiál byl stažen*
34. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 1219 v katastrálním území Krč.  
*Předkládá: Mgr. Zicha*
35. Návrh ke jmenování členů hodnotící komise a ke schválení dílčích hodnotících kritérií ekonomické výhodnosti nabídky v zadávacím řízení podle § 21 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, vedeném v užším řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce spočívající v realizaci stavební úpravy školní kuchyně z hlediska dispozičně stavebních a provozních úprav a oprav, včetně veškerých zdravotně technických instalací (voda, plyn, kanalizace, elektro, VZT, chlazení) a rekonstrukce technologicky gastronomického vybavení kuchyně ZŠ Filosofská 1166/3, parc. č. 2612/79, k.ú. Braník („ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4 - k.ú. Braník – rekonstrukce školní kuchyně“), uveřejněné pod evidenčním číslem veřejné zakázky 630 758 ve Věstníku veřejných zakázek.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
36. Návrh k uzavření smlouvy o poskytování právních služeb s JUDr. Tomášem Nevečeřalem, IČ 71466126, na zastupování městské části Praha 4 dle § 151 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon), v zadávacím řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
37. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností 3R v.o.s. Na Topolce 1347/5, Praha 4, IČ 64572129 na realizaci akce: „Výměna střešních oken + související oprava střechy bytového objektu Pod Vyšehradem 104/1, Praha 4.“  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
38. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností STIGMA, spol. s r.o., Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8, IČ: 26176645 na realizaci akce: „Oprava bytu č. 6 v bytovém objektu Jivenská 1065/10, Praha 4, k. ú. Michle“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*
39. Návrh k uzavření smlouvy o dílo s obchodní firmou SUNCAD, s.r.o., Špotzova 6/96, Praha 6, IČ: 266 89 707 na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací představující veřejnou zakázku malého rozsahu pro akci: „Zateplení pravého křídla MŠ Alšovy sady č. p. 1022/22, Praha 4“.  
*Předkládá: Ing. Kovářik*

40. Návrh k uzavření smlouvy na výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby s obchodní firmou JE Group s.r.o., Pražská 1279/18, Hostivař, PSČ 102 00, IČ: 030 63 313 na provedení plnění představující veřejnou zakázku malého rozsahu pro akci „Stavební úpravy domů Tábořská č. p. 376/40, 375/38, 372/36, Praha 4“.

*Předkládá: Ing. Kovářik*

41. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2015/0795/OSIO ze dne 23.10.2015 se společností ARCHDYNAMIC, s.r.o. se sídlem U Ladronky 1117/38, 169 00 Praha 6 - Břevnov, IČ: 24154679 na změnu doby zhotovení díla veřejné zakázky malého rozsahu na vypracování projektové dokumentace stavby včetně veškeré související inženýrské činnosti a souvisejících prací pro akci „Rekonstrukce školní kuchyně – ZŠ Na Planině 1393/13, 140 00 Praha 4“.

*Předkládá: Ing. Kovářik*

42. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2015/1028/OSIO ze dne 28. 12. 2015 uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 29R-1277/2015 ze dne 16. 12. 2015 na změnu předmětu díla, doby zhotovení díla a ceny díla „Oprava bytu v objektu MŠ Tábořská 122/2, Praha 4, k. ú. Nusle“.

*Předkládá: Ing. Kovářik*

43. Návrh na prohlášení akce „Pietní akt k 71. výročí Dne vítězství“, která se uskuteční dne 9. 5. 2016 od 12 do 14 hodin u Památníku Tří odbojů na nám. Gen. Kutlvašra, za akci konanou ve veřejném zájmu.

*Předkládá: starosta*

44. Návrh k uzavření smlouvy o výpůjčce části místních komunikací na konání akce ve veřejném zájmu „Pietní akt k 71. výročí Dne vítězství“, která se uskuteční dne 9. 5. 2016 od 12 do 14 hodin u Památníku Tří odbojů na nám. Gen. Kutlvašra.

*Předkládá: starosta*

45. Návrh k návrhu nařízení č. 9/2011 Sb. hlavního města Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů

*Předkládá: starosta*

46. Návrh k odejmutí movitého majetku předaného k hospodaření Základní škole s rozšířenou výukou jazyků a tělesné výchovy, Praha 4, Filosofská 3 a jeho předání k hospodaření Základní škole, Praha 4, Nedvědovo náměstí 140, s účinností od 6. 4. 2016.

*Předkládá: Ing. Míth*

47. Návrh k obnovení stanoviska městské části Praha 4 k záměru Školy mezinárodních a veřejných vztahů Praha, Střední odborné školy, s.r.o., se sídlem Michelská 12, 140 00 Praha 4, IČ 251 33 241, zřídit soukromou základní školu „Školu mezinárodních a veřejných vztahů Praha, s.r.o.“ ve školském objektu Michelská 12, 140 00 Praha 4, z důvodu změny termínu otevření základní školy od školního roku 2017/2018.

*Předkládá: Ing. Míth*

- 48. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k žádosti Základní školy Marché Montessori, s.r.o., se sídlem K Trnkám 2135/6, Modřany, 143 00 Praha 4, IČ 04101383, ke zřízení soukromé česko - anglické Základní školy Marché Montessori, s.r.o., 140 00 Praha 4 – Podolí, Jeremenkova 79, od školního roku 2016/2017 z důvodu změny názvu zřizovatele školy.  
*Předkládá: Ing. Míth***
- 49. Návrh ke změně složení hodnotící komise v zadávacím řízení, vedeném v užším řízení podle § 21 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, k zadání nadlimitní významné veřejné zakázky na služby, spočívající v zajištění externího správce, tj. outsourcing informačních technologií a služeb („Zajištění externího správce, tj. outsourcing informačních technologií a služeb“), zahájeném dne 25. 6. 2015 uveřejněním oznámení ve věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 516945.  
*Předkládá: Z. Pokorný***
- 50. Návrh ke schválení dodatku č. 4 ke směrnici Rady městské části Praha 4 pod názvem Pravidla pro nakládání s pohledávkami městské části Praha 4.  
*Předkládá: tajemník***
- 51. Návrh k dalšímu postupu v soudním řízení ve sporu se společností PROXIMA a.s. se sídlem Praha 6, Charlese de Gaulla 3/800, IČ: 609 16 478.  
*Předkládá: tajemník***
- 52. Návrh k doplnění otevřeného seznamu dodavatelů městské části Praha 4.  
*Předkládá: tajemník***
- 53. Návrh k úpravě platu paní Ing. Henriety Stelmachové, vedoucí odboru finanční správy.  
*Předkládá: tajemník***
- 54. Informace k rozdělení volebního okrsku č. 4129.  
*Předkládá: starosta***
- 55. Různé.**
- 56. Návrh k souhlasu MČ Praha 4 jako člena Společenství vlastníků Adamovská 727/5, Praha 4, s realizací modernizace a rekonstrukce společných částí domu bankovním úvěrem.  
*Předkládá: Mgr. Zicha***
- 57. Návrh k návrhu doplnění programu 15. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 6R-360/2016 ze dne 23. 3. 2016.  
*Předkládá: starosta***

**Mgr. Petr Štěpánek**  
**v. r. starosta MČ Praha 4**