

P R O G R A M
9. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 3. 5. 2017

- 1. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc duben 2017, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu.**
Předkládá: starosta
- 2. Návrh k návrhu nařízení HMP, kterým se mění nařízení č. 7/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vymezují oblasti hlavního města Prahy, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy.**
Předkládá: starosta
- 3. Návrh ke jmenování člena redakční rady měsíčníku městské části Praha 4 Tučňák.**
Předkládá: starosta
- 4. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2016/1481/OOM/STAR uzavřené dne 6. 12. 2016 se společností Tradiční loutkové divadlo Zvoneček, o.p.s., IČ: 270 19 489 – pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1013, Novodvorská 151, katastrální území Lhotka, Praha 4.**
Předkládá: starosta
- 5. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 6. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“ :**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 7. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 8. Návrh k bytovým případům u bytů sociálních.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 9. Návrh k upuštění od vymáhání a odpisu pohledávek.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 10. Návrh na upuštění od vymáhání a odpis pohledávek vedených na podrozvaze.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál byl stažen
- 11. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č.1358/40 v domě na adrese Čestmírova 1358/25, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 12. Návrh k pronájmu nebytové jednotky č. 802 v domě č.p. 524, Na Dolinách 40, katastrální území Podolí, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha

- 13. Návrh ke změně podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. 2013/0633/OOM/STAR ze dne 1. 7. 2013, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené s PhDr. M. Š, IČ: 015 19 328 na pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 14. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru č. 802 (jednotky č. 1278/802) v domě č. p. 1278, Na Dolinách 47, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 15. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2016/0326/OOM/ZST ze dne 9. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 967, Hodonínská 13, Praha 4, katastrální území Michle, s A. Gluchovou, IČ 87337509.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 16. Návrh k ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 24. 3. 2016, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 802 v domě č. p. 1429, ul. Maroldova 11, katastrální území Nusle, Praha 4.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 17. Návrh k uzavření smlouvy o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání a o zmocnění centrálního zadavatele MČ Praha 4 organizacemi zřízenými městskou částí Praha 4 k zadání veřejné zakázky „Výběr dodavatele sdružené dodávky zemního plynu v objektech organizací zřizovaných MČ Praha 4“.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál byl stažen
- 18. Návrh ke zveřejnění záměru společného prodeje pozemků parc. č. 2589 a 2590/1 v katastrálním území Krč.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 19. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 415 v katastrálním území Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 20. Návrh k zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1837/4 označené dle GP č. 3003-242/2016 jako pozemek parc. č. 1837/15 v katastrálním území Braník.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 21. Návrh k uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 2869/167, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1281, Štúrova 10 a k pronájmu pozemku parc. č. 2869/166, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 1282, Štúrova 12, vše katastrální území Krč, Praha 4 se společností Budějovická 666, s.r.o., se sídlem U Malvazinky 2670/30, Praha 5, IČ: 274 38 147.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál byl stažen

- 22. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 3372/1 v katastrálním území Michle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 23. Návrh ke zrušení záměru prodeje pozemku parc. č. 2873/8 v katastrálním území Michle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 24. Návrh ke zrušení záměru prodeje pozemku parc. č. 1961/2 v katastrálním území Lhotka.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál byl stažen
- 25. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 2753/15 v katastrálním území Nusle.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 26. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 993/08/NAJE/OMO/STAR ze dne 26.9.2008, se společností ROSSY service a.s.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 27. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemenek tíži pozemků parc. č. 2886/1 a 289/13 v katastrálním území Braník a k vydání souhlasného stanoviska s rekonstrukcí stávajících skříní veřejné telekomunikační sítě.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 28. Návrh k žádosti nájemce pozemku parc. č. 1504 se stavbou č.p. 411, Branická 63, katastrální území Braník, Praha 4 o poskytnutí slevy z nájemného.**
Předkládá: Mgr. Zicha
- 29. Návrh k vyslovení souhlasu s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemek parc.č. 1513 v katastrálním území Braník.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál byl stažen
- 30. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1143/31 na adrese 5. května 61, Praha 4 - Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 23. zastupitelstvo
- 31. Návrh k prodeji volné bytové jednotky č. 1009/10 na adrese Antala Staška 31, Praha 4 – Krč, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.**
Předkládá: Mgr. Zicha
materiál na 23. zastupitelstvo
- 32. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností Ag-Real s.r.o., Klapálkova 3138/16, Praha 4, IČ 60198770 na realizaci akce: „ Oprava bytu č. 2 Dolní 1489/7, bytu č. 7 Na Pankráci 604/113 a bytu č.4 Boleslavova 415/42, Praha 4“.**
Předkládá: Ing. Kovářik

33. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností SPS engineering, s.r.o. se sídlem Perucká 2482/7, 120 00 Praha 2, IČ: 45798851 na realizaci akce „Rekonstrukce školní kuchyně ve Spořilovské MŠ v objektu MŠ Jihozápadní IV 1760/4, Praha 4, k.ú. Záběhlice“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
34. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem JETMAR A PARTNER s.r.o. se sídlem Horolezecká 918/11, 102 00, Praha 10 – Hostivař, IČ: 62584944 na realizaci akce: „Objekt Ohradní č.p. 1366, Praha 4, k.ú. Michle, parc. č. 700/18 – oprava střechy pavilonu D“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
35. **Návrh k uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem OKNO, spol. s r. o., Bašty 413/2, 602 00 Brno, IČ: 60697971 na realizaci akce: „Výměna oken a dveří v bytových objektech Matěchova 437/5, Matěchova 1037/14 a Matěchova 1038/16, Praha 4, k. ú. Krč, výměna oken a dveří + oprava fasády v bytovém objektu Michelská 1270/91, Praha 4, k. ú. Michle, výměna sklepních oken a vstupních dveří v bytovém objektu Krchlebská 1890/6, Praha 4, k. ú. Krč a výměna oken ve společných prostorách bytového objektu Baarova 1372/33, Praha 4, k. ú. Michle“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
36. **Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2016/1204/OSIO ze dne 5.8.2016 se společností R-Projekt 07 Praha, s.r.o. se sídlem Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČ: 03520358 na změnu předmětu díla, změnu doby zhotovení díla a změnu ceny díla veřejné zakázky malého rozsahu na vypracování projektové dokumentace stavby včetně veškeré související inženýrské činnosti a souvisejících prací pro akci „Stavební úpravy objektu Horáčkova 1096/3, Praha 4, k.ú. Krč pro azylový dům a chráněné bydlení“.**
Předkládá: Ing. Kovářik
37. **Návrh k podnětu společnosti Skanska Reality a.s. na pořízení změny stávajícího platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy v Areálu bývalých Michelských pekáren, k.ú. Michle.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
38. **Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k pronájmu pozemků parc.č. 994/5 a 1001 v katastrálním území Michle.**
Předkládá: Mgr. Rejchrtová
39. **Návrh k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (Vyhláška o odpadech).**
Předkládá: Ing. Růžička
40. **Návrh ke změně vzorových smluv na základě § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.**
Předkládá: tajemník

41. Návrh k uzavření prováděcí smlouvy “Enterprise (nepřímá) Státní správa“ mezi Microsoft Ireland Operations Limited, Atrium Building Block B, Carmenhall Road, Sandyford Industrial Estate, Dublin 18, Irsko a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4, IČ:00063584.

Předkládá: Z. Pokorný

42. Návrh ke schválení výběru dodavatele na nákup „Bezpečnostního systému (BS)“ Úřadu městské části Praha 4 a uzavření kupní smlouvy mezi SOLIDEA NET PARTNER s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, IČ: 26170051 a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ: 00063584.

Předkládá: Z. Pokorný

43. Návrh k uzavření dohody o ukončení poskytování služeb mezi T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ: 64949681 a městskou částí Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4, IČ:00063584.

Předkládá: Z. Pokorný

44. Různé.

45. Informace - Určení nositelů odpovědí na dotazy a náměty vznesených na 22. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 4 ze dne 26. 4. 2017.

**Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
v. r. starosta MČ Praha 4**