

Akumulační nádrže na zachycování dešťových vod pro vlastníky staveb na území MČ Praha 4

Obecné informace o předmětu podpory

Podporované aktivity	Akumulace a využití srážkových vod v intravilánu
Cíl projektu	Motivovat vlastníky obytných domů na území MČ Praha 4 k retenci dešťové vody a k efektivnímu hospodaření s vodou a snížení odebírané vody z vodovodního řadu či podzemních zdrojů
Oprávnění příjemci podpory	Vlastníci staveb pro bydlení, staveb pro rodinnou rekreaci a staveb ubytovacího zařízení
Předmět podpory	Akumulační nádrž (plastová) o objemu 2 či 3m ³

Oprávnění příjemci podpory

Žadatelem o podporu může být pouze vlastník nebo stavebník obytného domu podléhající daňové povinnosti podle zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (včetně vlastníků uvedených v § 9 tohoto zákona). Za žadatele o podporu v postavení vlastníka se dále pro potřeby této Výzvy považuje také správce svěřeneckého fondu podle § 1448 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud byl předmětný obytný dům vyčleněn do svěřeneckého fondu.

Obecné podmínky přidělení předmětu podpory

- 1) Vlastnické či spoluvlastnické právo k nemovitosti na území MČ Praha 4. V případě, že nemovitost je ve spoluvlastnictví více osob souhlas ostatních spoluvlastníků, jejichž podpisy nemusí být ověřené. Doklad osvědčující vlastnické právo je výpis z katastru nemovitostí.
- 2) Trvalé bydliště na území městské části Praha 4.
- 3) Čestné prohlášení, že akumulaci nádrž na dešťovou vodu bude užívána po dobu nejméně pěti let.
- 4) Předmět podpory je možné užívat pouze v souladu s pravidly a cíli uvedenými v tomto dokumentu.
- 5) Příjemce podpory je povinen na písemné požádání umožnit kontrolu předmětu podpory.

Místo realizace projektu

Projekt bude realizován na území městské části Praha 4

Forma podpory

- 1) Žadatel může získat nádrž na dešťovou vodu
- 2) Podpora se vztahuje pouze na nádrže na dešťovou vodu o objemu 2 a 3 m³.
- 3) Nádrž na dešťovou vodu bude úspěšným žadatelům dovezena zdarma, a to pouze jednou. V případě, že se nádrž na dešťovou vodu nepodaří doručit v dohodnutém termínu, další doručení je zpoplatněno.
- 4) Nádrže na dešťovou vodu budou uchazečům přiváženy v pořadí, v jakém podali žádosti na MČ Praha 4. Termín dodání si dodavatel akumulacních nádrží domluví s úspěšným žadatelem.
- 5) Na předmět podpory není právní nárok.
- 6) Předmět podpory se vztahuje na obdržení jedné nádrže pro jednu osobu a budovu. Není možné, aby např. společenství vlastníků jednotek nebo více spoluvlastníků získalo více nádob na jednu budovu.

Základní pojmy a podmínky podpory:

- 1) Podpora může být poskytnuta pouze v přímé souvislosti se stavbou pro bydlení, stavbou pro rodinnou rekreaci a stavbou ubytovacího zařízení dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Stavba dle předchozího bodu se musí nacházet na území městské části Praha 4.
- 3) Stavbou pro bydlení se rozumí:
 - a) bytový dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena,
 - b) rodinný dům, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena; rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.
- 4) Stavbou pro rodinnou rekreaci stavba, jejíž objemové parametry a vzhled odpovídají požadavkům na rodinnou rekreaci a která je k tomuto účelu určena; stavba pro rodinnou rekreaci může mít nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví.
- 5) Stavbou ubytovacího zařízení stavba nebo její část, kde je poskytováno ubytování a služby s tím spojené; stavbou ubytovacího zařízení není bytový a rodinný dům a stavby pro rodinnou rekreaci; ubytovací zařízení se zařazují podle druhu do kategorií:

- a) hotel, kterým se rozumí ubytovací zařízení s nejméně 10 pokoji pro hosty, vybavené pro poskytování přechodného ubytování a služeb s tím spojených;
 - b) motel, kterým se rozumí ubytovací zařízení s nejméně 10 pokoji pro hosty, vybavené pro poskytování přechodného ubytování a služeb s tím spojených pro motoristy;
 - c) penzion, kterým se rozumí ubytovací zařízení s nejméně 5 pokoji pro hosty, s omezeným rozsahem společenských a doplňkových služeb, avšak s ubytovacími službami srovnatelnými s hotelem;
 - d) ostatní ubytovací zařízení, kterými jsou zejména ubytovny, koleje, svobodárny, internáty, kempy a skupiny chat nebo bungalovů, vybavené pro poskytování přechodného ubytování
- 6) Za stavbu pro bydlení, stavbou pro rodinnou rekreaci a stavbou ubytovacího zařízení se nepovažují stavby, které jsou z poloviny nebo větší části podlahové plochy užívány v rozporu s účelem „bydlení“ (kanceláře, obchodní domy, dílny atd.) a také stavby dočasné a výrobky plnící funkci stavby.
- 7) Žadatel musí zůstat vlastníkem stavby pro bydlení, stavby pro rodinnou rekreaci a stavby ubytovacího zařízení od podání žádosti o předmět podpory až do okamžiku převzetí předmětu podpory.
- 8) Změna pravidel vyhrazena