

## Příloha č. 1

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 18R-627/2021 ze dne 13. 10. 2021

---



### Smlouva o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (podle § 2445 – 2454 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

#### Smluvní strany:

FIN-servis, a.s.

se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01

IČ 26439573

DIČ CZ26439573

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139

zastoupena členkou představenstva a.s. Ing. Lenkou Doubnerovou

(dále „Zprostředkovatel“ nebo „Dohodce“)

a

Městská část Praha 4

se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ 140 46

IČ 00063584

DIČ CZ00063584

zastoupena

(dále „Zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (dále „Smlouva“)

#### I. Preambule

1. Zprostředkovatel je členem a dohodcem Českomoravské komoditní burzy Kladno (dále „ČMKB“). Zprostředkovatel má právo zprostředkovávat burzovní obchody s komoditami označenými ve Statutu ČMKB v čl. 2, odst. 1, písmenem l a písmenem b) (dále „Elektřina“ a „Plyn“). Obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKB a uzavírání burzovních obchodů s Elektřinou a s Plynem (dále „Burzovní obchody“) probíhá na základě systému pravidel, dokumentů a procesů.
2. Zájemce je po podpisu této Smlouvy osobou oprávněnou k Burzovním obchodům dle zák. č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, a má tedy možnost nakupovat Elektřinu a Plyn na ČMKB a stát se jednou ze smluvních stran Burzovního obchodu uzavřeného na ČMKB.
3. Zájemce má zájem využívat Zprostředkovatele a jeho funkci soukromého dohodce ČMKB pro účely uzavírání Burzovních obchodů.

## II. Předmět Smlouvy

1. Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy zavazuje zastupovat Zámecce při jeho zařazení do evidence oprávněných subjektů obchodování (dále „Evidence účastníků“) a při provádění veškerých změn v této evidenci souvisejících s údaji o Zámecce.
2. Zprostředkovatel se na základě této Smlouvy dále zavazuje jako dohodce ČMKB vykonávat pro Zámecce činnosti směřující k uzavírání Burzovních obchodů, zastupovat Zámecce na burzovních shromážděních burzy a sdělovat Zámecce informace o výsledcích Burzovních obchodů.
3. Zprostředkovatel bude na základě této Smlouvy zajišťovat také následující činnosti:
  - poskytne poradenství a konzultace k nákupu na ČMKB
  - navrhne optimalizaci podmínek nákupu elektřiny a plynu
  - bude sledovat cenový vývoj energií a bude poskytovat související konzultace včetně návrhu ílní doby pro nákup zemního plynu na další období
  - zajistí distribuci závěrkových listů jednotlivým subjektům (organizacím)
  - zpracuje veškeré dokumenty v souladu se ZZVZ, zejména návrh Písemné zprávy k uveřejnění na Profil zadavatele a formulář pro uveřejnění Oznámení o výsledku zadávacího řízení do IS veřejných zakázek
  - bude poskytovat odbornou pomoc zadavateli a jeho jednotlivým organizacím při řešení případných provozních problémů a dalších záležitostí v rámci odběratelských vztahů po celou dobu trvání smluvního vztahu
  - předá potvrzení od ČMKB o splnění základní a profesní způsobilosti vybraného dodavatele v souladu se zákonem, seznam skutečných majitelů vybraného dodavatele a potvrzení o zápisu v evidenci skutečných majitelů v souladu s ust. § 122 odst. 4 zákona.
4. Výše uvedené činnosti Zprostředkovatele musí být vykonávány v souladu se zákonem č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, Statutem ČMKB, Burzovními pravidly ČMKB, Pravidly obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny a Pravidly obchodování plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu (dále „Burzovní pravidla“), touto Smlouvou, Obchodními podmínkami dohodce pro obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKB (dále „Obchodní podmínky“) a příkazy k uzavření Burzovních obchodů udělovanými Zámecce.
5. Zámecce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se při obchodování na ČMKB plně podřizuje Burzovním pravidlům.
6. Zprostředkovatel je oprávněn odmítnout zastupovat Zámecce dle předmětu této Smlouvy, má-li dle § 30 zák.č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Zámecce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.

## III. Obchodní podmínky

1. Zámecce předá při podpisu této Smlouvy Dohodci plnou moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů (text plné moci je uveden v Příloze č.1 a Příloze č. 2 této smlouvy).
2. Postupy a činnosti související s plněním předmětu této Smlouvy budou realizovány dle Obchodních podmínek v platném znění (text Obchodních podmínek je uveden v Příloze č. 3 této smlouvy). Zámecce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se s uvedenými Obchodními podmínkami seznámil a že je v plném rozsahu akceptuje.
3. Dohodce má právo provést změnu Obchodních podmínek, a to zvláště v souvislosti se změnou systému pravidel, dokumentů a procesů, na jehož základě probíhá obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKB.
4. Při změně Obchodních podmínek zašle Dohodce Zámecce k akceptaci nové Obchodní podmínky s uvedením termínu jejich účinnosti. Zámecce má právo ve lhůtě 14-ti kalendářních dnů od obdržení nových Obchodních podmínek tyto nové Obchodní

podmínky akceptovat, nebo jejich akceptaci odmítnout. Nevyjádření se Závazkem k novým Obchodním podmínkám ve stanovené lhůtě je považováno za jejich odmítnutí. V případě odmítnutí nových Obchodních podmínek přestane Dohodce vykonávat činnosti dle předmětu této Smlouvy dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek.

#### **IV. Maklér**

1. Dohodce ustanoví, resp. zmocní, svého makléře pro obchodování Elektřiny a Plynu (dále „Makléře“), jehož prostřednictvím bude v souladu s Burzovními pravidly zastupovat Závazkem při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech, souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy.
2. Dohodce je oprávněn jednostranně nahradit ustanoveného Makléře nebo doplnit dalšího Makléře, jehož prostřednictvím bude zastupovat Závazkem při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy. K provedení náhrady nebo doplnění Makléře jsou oprávněny pouze kontaktní a oprávněné osoby za Dohodce uvedené v čl. IX, odst. 3) této Smlouvy, přičemž tato skutečnost bude oznámena Závazkem způsobem uvedeným v čl. IX této Smlouvy.

#### **V. Cena plnění předmětu Smlouvy**

1. Dohodce obdrží od Závazkem za plnění činností dle předmětu této Smlouvy smluvní odměnu (dohodné) v následující výši
  - 50 000,- Kč (slovy: Padesáttisíc korun českých) bez DPH,
  - 10 500,- Kč (slovy: Desettisícipětset korun českých) 21 % DPH,
  - 60 500,- Kč (slovy: Šedesáttisícipětset korun českých) celkem včetně DPH.
2. Cena sjednaná ve smlouvě je konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady dohodce spojené s poskytováním služeb, tedy i veškeré burzovní poplatky za všechny burzovní obchody po dobu platnosti smlouvy.
3. Nárok Dohodce na smluvní odměnu ve výši dohodného (cena sjednaná ve smlouvě) vzniká dnem uzavření prvního Burzovního obchodu. Za den zdanitelného plnění se má pro účely této Smlouvy den uzavření prvního Burzovního obchodu.
4. Smluvní odměna Dohodce je splatná na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Dohodcem v souladu s ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty, přičemž sjednaná lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Fakturace bude probíhat v české měně a veškeré cenové údaje budou výhradně v Kč.
5. V případě prodloužení s úhradou sjednané smluvní odměny je Dohodce oprávněn účtovat Závazkem úroky z prodloužení ve výši 0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodloužení.

#### **VI. Povinnosti Dohodce**

Dohodce je povinen:

- postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Závazkem,
- řídit se při plnění předmětu této Smlouvy platnými Burzovními pravidly, Obchodními podmínkami a příkazy Závazkem k obchodování na ČMKB,
- oznámit Závazkem všechny změny Burzovních pravidel a Obchodních podmínek,

- sdělit Zájemci všechny jemu známé skutečnosti, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy,  
uhradit ČMKB burzovní poplatky za Zájemcem uzavřené Burzovní obchody

## VII. Povinnosti Zájemce

Zájemce je povinen:

- řídit se při naplňování předmětu této Smlouvy Burzovními pravidly a platnými Obchodními podmínkami,
- sdělovat Dohodci bez zbytečného odkladu okolnosti důležité pro jeho činnost dohodce dle této Smlouvy,
- stanoveným způsobem a ve stanovených termínech předávat Dohodci dokumenty a informace potřebné pro plnění předmětu této Smlouvy, tedy zejména plnou moc a příkazy k obchodování na ČMKB,
- po uzavření Burzovního obchodu splnit sjednané podmínky uzavřeného Burzovního obchodu,
- uhradit Dohodci ve sjednaném termínu sjednanou smluvní odměnu.

## VIII. Obchodní tajemství

Smluvní strany se zavazují neposkytnout obsah této Smlouvy nebo informace s ní související třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, pokud taková povinnost vyplývá ze zákona nebo předpisu zákon provádějící.

## IX. Předávání informací a odpovědné osoby

1. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat výhradně písemnou formou, přičemž zprávy budou přepravovány poštou, kurýrem, osobně nebo elektronicky.
2. Veškeré písemnosti se považují za doručené:
  - a) v případě poštovního, kurýrního či osobního doručení okamžikem jejich převzetí příjemcem,
  - b) v případě elektronického doručení okamžikem, kdy odesílatel obdrží od adresáta písemné potvrzení o doručení.
3. K předávání informací a dokumentů dle této Smlouvy, zejména k podpisu dodatků a příloh této Smlouvy a ze strany Dohodce k provedení jednostranné náhrady nebo doplnění Makléře, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

Lenka Doubnerová, členka představenstva, [REDACTED]

Za Zájemce:

*jméno, funkce, tel., fax., e-mail*

*jméno, funkce, fax., e-mail*

- 4 K předávání informací a dokumentů při uzavírání Burzovních obchodů dle Obchodních podmínek, zejména k předávání a k přebírání příkazů k obchodování na ČMKB (včetně

jejich změn) a k předávání a přebírání výsledků obchodování, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:



Za Zájemce:

*jméno, funkce, tel, fax, mobil, e-mail*

*jméno, funkce, tel, fax, mobil, e-mail*

#### **X. Doba trvání Smlouvy**

1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou do 31.12.2024. Smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
  - b) kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodů formou písemné výpovědi, přičemž výpovědní lhůta je stanovena na 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé straně. V době trvání výpovědní lhůty není Zprostředkovatel oprávněn zprostředkovávat, resp. uzavírat, žádné Burzovní obchody dle předmětu této Smlouvy, vyjma takových, které budou uzavřeny v den, kdy mu byla doručena písemná výpověď této Smlouvy.
2. Při změně Obchodních podmínek dle čl. III této Smlouvy pozbývá tato Smlouva platnosti dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek, a to v případě, že Zájemce ve stanovené lhůtě odmítl akceptovat nové Obchodní podmínky, nebo se ve stanovené lhůtě nevyjádřil k návrhu nových Obchodních podmínek.

#### **XI. Zvláštní ujednání**

1. Smluvní strany si sjednaly možnost uzavřít mezi sebou dohodu, která bude upravovat individuální postupy a činnosti při plnění předmětu této Smlouvy odlišné od Obchodních podmínek.
2. Tato dohoda musí být uzavřena písemně ve formě číslovaných dodatků k této Smlouvě.

#### **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto Smlouvou upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo z Burzovních obchodů, uzavřených na základě této Smlouvy, bude projednávat a rozhodovat Rozhodčí soud při Českomoravské komoditní burze Kladno podle svého řádu.
4. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a Zájemce obdrží dva stejnopisy Smlouvy.
5. Smlouva může být změněna či doplněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma účastníky.

V Kladně, dne 17.9.2021

FIN-servis, a.s  
Dohodce

V Praze, dne ..

Městská část Praha 4  
Zájemce

*Příloha:*

*Příloha č. 1 - Plná moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů s Elektrinou*

*Příloha č. 2 - Plná moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů s Plynem*

*Příloha č. 3 - Obchodní podmínky*



## PLNÁ MOC

ve smyslu Statutu ČMKBK a Burzovních pravidel ČMKBK

### Údaje OSO:

Obchodní firma (nebo jiné označení): Městská část Praha 4

Sídlo: Praha 4, Antafa Staška 2059/80b, PSČ 140 46

IČ: 26439573

Zaps. v Registru ekonomických subjektů ČSÚ

Zastoupen: [REDACTED]

(dále zmocnitel)

### Údaje dohodce:

Obchodní firma: FIN-servis, a.s.

Sídlo: Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01

IČ: 26439573

Zaps. v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139

Zastoupen: členkou představenstva a.s. Ing. Lenkou Doubnerovou

(dále zmocněnec)

Na základě smlouvy o zprostředkování burzovních obchodů uzavřené mezi zmocnitelem jako zájemcem a zmocněncem jako dohodcem ČMKBK na dobu určitou do 31.12.2024 **zplnomocňuje zmocnitel zmocněnce k zastupování při uzavírání burzovních obchodů s elektřinou, uzavřených v souladu s Burzovními pravidly ČMKBK, s Pravidly obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny, s Pravidly obchodování dodávky elektřiny a s příkazy zmocnitele, na Českomoravské komoditní burze Kladno, se sídlem Kladno, Kročehlavy, nám. Sítná 3127, IČ 49546392.**

Zmocnitel zplnomocňuje zmocněnce ke všem úkonům, které souvisejí s uzavíráním burzovních obchodů s elektřinou na ČMKBK jménem zmocnitele, a to zejména k zadávání závazných objednávek na prodej a nákup elektřiny elektronickým způsobem, k podávání přihlášek aukcí, k účasti v aukcích, k přebírání výsledků obchodování s elektřinou a k podepisování závěrkových listů.

Zmocnitel zplnomocňuje zmocněnce, aby dále zplnomocnil své makléře pro jeho zastupování při činnostech a úkonech, ke kterým ho zmocnitel zplnomocnil touto plnou mocí.

V Kladně dne .....

.....  
podpis zmocnitele

Přijímám zmocnění

V Kladně dne .....

.....  
podpis zmocněnce

<sup>1)</sup>  **nehodící se škrtněte**

## PLNÁ MOC

ve smyslu Statutu ČMKBK a Burzovních pravidel ČMKBK

### Údaje OSO:

Obchodní firma (nebo jiné označení): Městská část Praha 4

Sídlo: Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ 140 46

IČ: 26439573

Zaps. v Registru ekonomických subjektů ČSÚ

Zastoupen: [REDACTED]

(dále zmocnitel)

### Údaje dohodce:

Obchodní firma: FIN-servis, a.s.

Sídlo: Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01

IČ: 26439573

Zaps. v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139

Zastoupen: členkou představenstva a.s. Ing. Lenkou Doubnerovou

(dále zmocněnec)

Na základě smlouvy o zprostředkování burzovních obchodů uzavřené mezi zmocnitelem jako zájemcem a zmocněncem jako dohodcem ČMKBK na dobu určitou do 31.12.2024 **zplnomocňuje zmocnitel zmocněnce k zastupování při uzavírání burzovních obchodů s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu, uzavřených v souladu s Burzovními pravidly ČMKBK, s Pravidly obchodování plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu a s příkazy zmocnitele, na Českomoravské komoditní burze Kladno, se sídlem Kladno, Kročehlavy, nám. Sítná 3127, IČ 49546392.**

Zmocnitel zplnomocňuje zmocněnce ke všem úkonům které souvisejí s uzavíráním burzovních obchodů s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu na ČMKBK jménem zmocnitele, a to zejména k zadávání závazných objednávek na prodej a nákup plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu elektronickým způsobem, k podávání přihlášek aukcí, k účasti v aukcích, k přebírání výsledků obchodování s plynem v rámci sdružených služeb dodávky plynu a k podepisování závěrkových listů.

Zmocnitel zplnomocňuje zmocněnce, aby dále zplnomocnil své makléře pro jeho zastupování při činnostech a úkonech, ke kterým ho zmocnitel zplnomocnil touto plnou mocí.

V \_\_\_\_\_ dne

.....  
podpis zmocnitele

Přijímám zmocnění.

V Kladně dne .....

.....  
podpis zmocněnce

<sup>1)</sup> nehodící se škrtněte



**Obchodní podmínky dohodce  
pro obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKB (dále „Obchodní  
podmínky“)**

**I. Úvod**

1. Tyto Obchodní podmínky upravují činnosti a postupy Zprostředkovatele, jako dohodce ČMKB, a činnosti a postupy Závemce, jako osoby oprávněné k Burzovním obchodům, při uzavírání Burzovních obchodů.
2. Právní vztahy mezi Zprostředkovatelem a Závemcem se řídí uzavřenou Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami.

**II. Evidence Závemce v Evidenci účastníků**

1. Povinnosti Závemce při jeho evidenci jako osoby oprávněné k Burzovním obchodům upravují Pravidla evidence účastníků obchodování (dále „Pravidla evidence“).
2. Dohodce předkládá v souladu s Pravidly evidence v Registračním centru ČMKB dokumenty požadované pro zařazení Závemce do Evidence účastníků jako oprávněného subjektu obchodování.
3. Závemce je povinen doručit Dohodci veškeré dokumenty požadované Pravidly evidence. Závemce ručí za úplnost a pravdivost doručených dokumentů.
4. Dohodce je oprávněn provést kontrolu předložených dokumentů a v případě zjištění nedostatků je oprávněn odmítnout převzetí dokumentů, resp. požadovat po Závemci doplnění dokumentů tak, aby splňovaly požadavky uvedené v Pravidlech evidence.
5. Dohodce je povinen předložit do Registračního centra ČMKB kompletní dokumenty, které mu Závemce předal a které splňují požadavky uvedené v Pravidlech evidence, a to v termínu nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich převzetí.
6. Pokud si Registrační centrum ČMKB vyžádá v souladu s Pravidly evidence další dokumenty, je Dohodce povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Závemce.
7. Dohodce neručí za kladné vyhodnocení předkládaných dokumentů Registračním centrem Českomoravské komoditní burzy Kladno a za zařazení Závemce do Evidence účastníků.

8. Dohodce je povinen neprodleně informovat Závemce o výsledku vyhodnocení předkládaných dokumentů Registračním centrem ČMKB a o jeho zařazení do Evidence účastníků. Oficiální informaci o výsledku procesu evidence v Registračním centru ČMKB zasílá závemci ČMKB.
9. Závemce je povinen v souladu s Pravidly evidence oznámit Dohodci veškeré případné změny v údajích vedených o Závemci v Evidenci účastníků. Jedná se zejména o změnu obchodní firmy nebo sídla, změnu ve složení statutárního orgánu a zrušení nebo změna bankovního účtu.
10. Dohodce je oprávněn odmítnout zaevidovat Závemce v Registračním centru ČMKB, má-li dle § 30 zák. č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Závemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.

### **III. Postupy a činnosti při obchodování Elektřiny a Plynu na elektronickém parketu ČMKB**

1. Závemce, který se chce zúčastnit obchodování Elektřiny a Plynu na elektronickém parketu ČMKB, předá Dohodci písemný příkaz k obchodování na ČMKB (dále „Příkaz k obchodování“). Příkaz k obchodování, doručený dle čl. IX Smlouvy, musí být dobře čitelný a ve stanoveném provedení.
2. Dohodce je oprávněn odmítnout Příkaz k obchodování, má-li dle § 30 zák. č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Závemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.
3. Den konání burzovního shromáždění, v jehož rámci se chce Závemce zúčastnit obchodování, je dále označen jako termín T a ostatní termíny jsou vztaženy k tomuto termínu, přičemž minus 1 až n jsou kalendářní dny přede dnem konání burzovního shromáždění.
4. Příkaz k obchodování, jehož výsledkem je podání přihlášky k vyhlášení aukce (dále „Příkaz k organizování aukce“), musí Závemce předat Dohodci vždy nejpozději do 12.00 hodin v den T-8.
5. Veškeré změny, resp. rušení, Příkazu k organizování aukce může Závemce zadávat výhradně ze závažných důvodů. Závemce je oprávněn měnit svůj Příkaz k organizování aukce i v jejím průběhu aukce, ale pouze tehdy, když se změna týká limitu vyvolávací ceny v případě holandské dražby. Tato změna musí být provedena v souladu s čl. IX Smlouvy, a to písemnou formou s osobním doručením, přičemž platí, že tato písemnost musí být označena podpisem oprávněné osoby dle čl. IX Smlouvy. Dohodce neručí za to, že změna Příkazu k organizování aukce doručená jeho Makléři v průběhu konání aukce bude Makléřem uplatněna.
6. Dohodce informuje Závemce po skončení obchodování o výsledcích obchodování.
7. V případě uzavření Burzovního obchodu je Dohodce oprávněn a povinen podepsat za Závemce v Registračním centru ČMKB příslušné závěrkové listy.

**IV. Závěrečná ustanovení**

Tyto Obchodní podmínky vstoupily v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami

V Kladně, dne 17.9.2021



FIN-servis, a.s  
Dohodce

V Praze, dne

Městská část Praha 4  
Zájemce

## Příloha č. 2

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 18R-627/2021 ze dne 13. 10. 2021

---

### **Minimální obchodní podmínky zadavatele pro sdružené dodávky elektrické energie:**

- Ceny elektrické energie, sjednané burzovním obchodem a uvedené na závěrkovém listu jsou platné pro všechna odběrná místa po celé období termínu dodávky, které bude 1.1.2022 – 31.12.2024.
- Dodavatel bude odběrateli účtovat dodávku samostatnou fakturou v listinné podobě za každé odběrné místo zvlášť.
- Faktury vystavené ze strany dodavatele jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení faktury na adresu příslušného odběratele uvedenou u každého odběrného místa.
- Fakturační období je vymezeno pravidelnými odečty měřicích souprav v jednotlivých odběrných místech.
- Za každé z odběrných míst připojených na hladině NN budou hrazeny měsíční zálohy. Dodavatel bude odběrateli předepisovat a účtovat zálohy samostatným předpisem a samostatným daňovým dokladem o přijetí platby v listinné podobě za každé odběrné místo zvlášť.
- Všechny platby se provádějí bezhotovostním převodem v české měně z účtů vedených v českých korunách u peněžních ústavů působících na území České republiky.
- Odběratel není povinen odebrat elektřinu odpovídající ročnímu předpokládanému objemu. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat pouze dodané množství elektřiny, jehož objem může být nižší než předpokládaný roční objem dodané a odebrané elektřiny.
- Dodavatel se zavazuje poskytnout dodávky elektřiny pro jednotlivá odběrná místa od 1. 1. 2022
- Odběratel je oprávněn požadovat po dodavateli zahájení dodávky elektřiny i do odběrného místa, které po uzavření burzovního obchodu (závěrkového listu) zřídí nově. V takovém případě je dodavatel povinen zahájit dodávku elektřiny za cenu a za podmínek uzavřeného burzovního obchodu. Dodavatel je oprávněn odmítnout zahájení dodávky pouze v případě, že roční množství dodávky silové elektřiny do nově zřízeného odběrného místa (odběrných míst) překročí 10 % celkového ročního množství dodávky, sjednaného pro odběratele burzovním obchodem (závěrkovým listem).
- Dodavatel je povinen převzít za odběratele odpovědnost za odchylku, v režimu přenesení odpovědnosti za odchylku podle zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.
- Doba plnění dodávky elektrické energie bude s fixací ceny na tři roky tj. do 31. 12. 2024.

### **Minimální obchodní podmínky zadavatele pro sdružené dodávky zemního plynu:**

- Ceny zemního plynu, sjednané burzovním obchodem a uvedené na závěrkovém listu jsou platné pro všechna odběrná místa po celé období termínu dodávky, které bude 1.1.2022 – 31.12.2022 (a následně 1.1.2023 – 31.12.2023 a 1.1.2024 – 31.12.2024).

- Dodavatel bude odběrateli účtovat dodávku samostatnou fakturou v listinné podobě za každé odběrné místo zvlášť.
- Faktury vystavené ze strany dodavatele jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení faktury na adresu příslušného odběratele uvedenou u každého odběrného místa.
- Fakturační období je vymezeno pravidelnými odečty měřicích zařízení v jednotlivých odběrných místech.
- V případě kategorie maloodběru budou hrazeny měsíční zálohy s ročním vyúčtováním. Dodavatel bude odběrateli předepisovat a účtovat zálohy samostatným předpisem a samostatným daňovým dokladem o přijetí platby v listinné podobě za každé odběrné místo zvlášť.
- Všechny platby se provádějí bezhotovostním převodem v české měně z účtů vedených v českých korunách u peněžních ústavů působících na území České republiky.
- Odběratel není povinen odebrat zemní plyn odpovídající ročnímu předpokládanému objemu. Dodavatel je oprávněn odběrateli vyúčtovat pouze dodané množství plynu, jehož objem může být nižší než předpokládaný roční objem dodaného a odebraného plynu.
- Dodavatel se zavazuje poskytnout dodávky zemního plynu pro jednotlivá odběrná místa od 1. 1. 2022
- Dodavatel se zavazuje dodávat zemní plyn odběrateli i pro budoucí odběrná místa, která budou dodavateli oznámena.
- Odběratel je oprávněn požadovat po dodavateli zahájení dodávky plynu i do odběrného místa, které po uzavření burzovního obchodu (závěrkového listu) zřídí nově. V takovém případě je dodavatel povinen zahájit dodávku plynu za cenu a za podmínek uzavřeného burzovního obchodu. Dodavatel je oprávněn odmítnout zahájení dodávky pouze v případě, že roční množství dodávky plynu do nově zřízeného odběrného místa (odběrných míst) překročí 10 % celkového ročního množství dodávky, sjednaného pro odběratele burzovním obchodem (závěrkovým listem).
- Dodavatel je povinen převzít za odběratele odpovědnost za odchylku, v režimu přenesení odpovědnosti za odchylku podle zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění.
- Doba plnění dodávky zemního plynu bude s fixací ceny na jeden rok tj. do 31. 12. 2022 (a následně do 31. 12. 2023 a do 31. 12. 2024).