

P R O G R A M
15. zasedání Rady MČ Praha 4 dne 25. 8. 2021

1. Návrh k prohlášení náhradníka za člena Zastupitelstva městské části Praha 4 na uprázdněný mandát po panu Mgr. Adamovi Jarošovi.
Předkládá: starostka
2. Návrh k zajištění vyvěšení vlajky České obce sokolské dne 8. 10. 2021.
Předkládá: starostka
3. Návrh k povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve 4. ročníku školy Základní škola, Praha 4, Poláčkova 1067.
Předkládá: starostka
4. Návrh k Žádosti o stanovisko MČ Praha 4 k návrhu úprav v ul. Na Strži.
Předkládá: Ing. Kovářík
5. Návrh k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 23/2003 Sb., hl.m. Prahy o místním poplatku ze psů, ve znění pozdějších předpisů.
Předkládá: Ing. Kovářík
6. Návrh žádosti městské části Praha 4 o změnu charakteru dotace ve výši 3 000 tis. Kč, která byla poskytnuta z rozpočtu hl.m. Prahy v rámci „Strategie adaptace hl.m. Praha na změnu klimatu“ s určením na Rekonstrukci fontány na náměstí Generála Kutlvašra z investiční na neinvestiční s určením na Opravu fontány na náměstí Generála Kutlvašra.
Předkládá: Ing. Kovářík
7. Návrh k navýšení limitu počtu zaměstnanců zřízené příspěvkové organizace Ústav sociálních služeb Praha 4 a ke změně účelu části dotace poskytnuté usnesením Rady číslo 11R-330/2021.
Předkládá: Ing. Kovářík
8. Návrh k rozpočtovým opatřením za měsíc srpen 2021, kterými se mění závazné ukazatele rozpočtu na rok 2021.
Předkládá: Ing. Kovářík
9. Informace k návrhu rozpočtových příjmů na rok 2022.
Předkládá: Ing. Kovářík
10. Informace o plnění rozpočtu a finančního plánu ekonomické činnosti za první pololetí 2021.
Předkládá: Ing. Kovářík ***materiál na zastupitelstvo***
11. Návrh k pronájmu volných bytů ve smyslu „Závazného postupu při pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hl.m. Prahy svěřených městské části Praha 4“.
Předkládá: Bc. Hroza
12. Návrh k rozhodnutí o bytových případech.
Předkládá: Bc. Hroza

13. Návrh ke zrušení a k opětovnému zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1359/13 v domě č. p. 1359, ul. Čestmírova 27, katastrální území Nusle, Praha 4, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního spoluvlastnického podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
14. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1143/21 v domě na adrese 5. května 1143/61, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a včetně ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
15. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 242/17 v domě na adrese Nuselská 242/44, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
16. Návrh na zveřejnění záměru prodeje volné bytové jednotky č. 1358/25 v domě na adrese Čestmírova 1358/25, Praha 4 – Nusle, včetně ideálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu a ideálního podílu na zastavěném pozemku.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
17. Návrh na poskytnutí slevy z nájemného pro nájemce bytu č. x v domě na adrese Sládkovičova čp. xxx Praha 4 – Krč.
Předkládá: Bc. Hroza
18. Návrh k žádosti T. B., o uzavření splátkové dohody.
Předkládá: Bc. Hroza
19. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 804 v domě č. p. 247, ul. Hadovitá 12, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
20. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 247, ul. Hadovitá 12, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
21. Návrh k uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2017/0044/OOM/ZST ze dne 30. 1. 2017, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 300 v objektu č.p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
22. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2015/0156/OOM/STAR ze dne 22. 4. 2015, ve znění smlouvy o postoupení práv a povinností, na pronájem nebytové jednotky č. 798/302 v domě č. p. 798, ul. 5. května 62, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
23. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2020/0184/OOM/MST ze dne 6. 5. 2020 na pronájem nebytového prostoru č. 316 v objektu č.p. 1219, Pujmanové 8, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza

24. Návrh k ukončení nájemních smluv se společností Elpida o.p.s. na pronájem nebytových prostorů v objektu č. p. 1683, ul. Na Strži 40, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
25. Návrh ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor (restaurace, skladů) v objektu č.p. 1683, Na Strži 40, Praha 4, katastrální území Krč, společnosti GRAND GUSTO s.r.o., IČ: 016 37 690.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
26. Návrh k pronájmu nebytového prostoru č. 801 v domě č. p. 929, ul. Vnější 36, katastrální území Michle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
27. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu garážového stání č. 52 v budově bez čp/če, na pozemku parc. č. 585/46, ulice Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
28. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2019/0053/OOM/MST ze dne 1. 12. 2019 na pronájem garážového stání č. 98 v budově bez čp/če, na pozemku parc. č. 585/37, ulice Točitá, katastrální území Krč, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
29. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1575/1 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
30. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 1575/1 a pozemku parc. č. 1575/2 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
31. Návrh k pronájmu částí pozemku – parkovací stání na pozemku parc. č. 615/2, katastrální území Nusle, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
32. Návrh k uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2942/2 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza
33. Návrh k poskytnutí slevy z nájemného za pronájem pozemku parc. č. 101/2, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č.p. 49, Boleslavova 13a, katastrální území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
34. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tížipozemku parc. č. 4860 v katastrálním území Záběhlíce.
Předkládá: Bc. Hroza
35. Návrh k pronájmu části pozemku parc. č. 5631/1 v katastrálním území Záběhlíce.
Předkládá: Bc. Hroza
36. Návrh k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 6040 v katastrálním území Záběhlíce.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO

37. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 495/7 se stavbou bez čp/če, ulice Podolská, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
38. Návrh ke zveřejnění záměru pronájmu pozemku parc. č. 495/3 se stavbou bez čp/če, ulice Podolská, katastrální území Podolí, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
39. Návrh k uzavření smlouvy o pachtu částí pozemků parc. č. 2313/1, o výměře 75 m² z celkové výměry 3138 m² a parc. č. 2316/1, o výměře 200 m² z celkové výměry 2405 m², oba v katastrálním území Michle.
Předkládá: Bc. Hroza
40. Návrh ke zrušení záměru prodeje části pozemku parc. č. 332/2, označené dle GP č. 3248-117/2020, k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza
41. Návrh ke zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc. č. 332/2 označené dle GP č. 3234-67/2020 jako díl „a“, v katastrálním území Braník.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
42. Návrh k ukončení nájemní smlouvy č. 2019/1404/OOM/MST ze dne 3. 12. 2019 na pronájem pozemku parc. č. 1921/2 se stavbou bez čp/če, garáží, ulice U Ledáren, katastrální území Braník, Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza
43. Návrh k vydání potvrzení o zániku práva odpovídajícího věcnému břemeni zřízeného k tíži pozemků parc. č. 2/1 a 2/2, k. ú. Braník.
Předkládá: Bc. Hroza-STAŽENO
44. Návrh k uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění projektu Kořeny osobností, uzavřené mezi městskou částí Praha 4 a Botanickou zahradou hl. m. Prahy, se sídlem Trojská 800/196, 170 00 Praha 7, IČ: 00064572.
Předkládá: Bc. Hroza
45. Návrh k přijetí finančního daru na úhradu částečných nákladů na zajištění akce „Nuselské pivní slavnosti“ ve výši 300.000 Kč od společnosti Rezidence Nusle s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 04774647.
Předkládá: Bc. Hroza
46. Návrh ke svěření části pozemku parc. č. 3012/1 se stavbou Památníku tří odbojů v katastrálním území Nusle do správy městské části Praha 4.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na zastupitelstvo*
47. Návrh k prodeji pozemku parc. č. 788/3 v katastrálním území Nusle.
Předkládá: Bc. Hroza *materiál na zastupitelstvo*
48. Návrh k uzavření příkazní smlouvy mezi městskou částí Praha 4 a společností BAJIR s.r.o., IČ: 275 84 615, se sídlem: K Jezeru 490, 149 00 Praha 4, týkající se zajištění akce „Kavky 4 Sport“.
Předkládá: Ing. Míth

49. Návrh ke schválení nového Organizačního řádu, Ústavu sociálních služeb v Praze 4, Podolská 208/31, příspěvková organizace, Praha 4, IČ 70886199.
Předkládá: Ing. Svoboda Ph.D.
50. Návrh na uzavření Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení, se společností ELEKTROWIN a.s., která nahrazuje Smlouvu o zajištění zpětného odběru elektrozařízení č. SML/2010/1640/OŽPAD, uzavřenou se společností ELEKTROWIN a.s. dne 14. 12. 2010.
Předkládá: RNDr. Hrdinka, Ph.D.
51. Návrh k zahájení zadávacího řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vedeného v otevřeném řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Zdravotnické centrum Kosmos, Praha 4“, odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.
Předkládá: p. Vácha
52. Návrh k uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0458/OSIO ze dne 24.6.2021 se zhotovitelem Sport-Technik Bohemia s.r.o. se sídlem Sokolovská 126/40,186 00 Praha 8, IČ: 49618555 na realizaci akce: „ZŠ a MŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 – rekonstrukce hřiště na plážový volejbal“.
Předkládá: p. Vácha
53. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2020/1226/OSIO se společností ARCHDYNAMIC, s.r.o., Na Strži 290/10, 140 00 Praha 4, IČ 241 54 679 na částečnou změnu předmětu a ceny díla a termínu plnění pro zpracování zadávací projektové dokumentace k výběru zhotovitele stavebních prací na akci „DPS Branická 65, Praha 4 – rekonstrukce výtahu“.
Předkládá: p. Vácha
54. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností STAZ CZ, spol. s r.o., se sídlem Na louži 947/1, 101 00 Praha 10, IČ: 27866271, na realizaci akce: „BD Pikrtova 1313/5, Praha 4 – oprava světlíkové stěny“.
Předkládá: p. Vácha
55. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0061/OSIO ze dne 15.3.2021 se zhotovitelem Sodoma Perfecta s.r.o. se sídlem K Vystřkovu 2186/1c, 143 00 Praha 4, IČ: 24204242 na realizaci akce „Opatření proti přehřívání učeben v PJZŠ Horáčkova 1100/14, Praha 4“.
Předkládá: p. Vácha
56. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0081/OSIO ze dne 26.4.2021 se zhotovitelem ACTISTAV spol. s r.o. se sídlem Klatovská 854, 148 00 Praha 4, IČ: 27128130 na realizaci akce „ZŠ Na Planině 1393/13, Praha 4 – oprava vstupní chodby pavilonu U6“.
Předkládá: p. Vácha
57. Návrh k uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/2020/0691/OSIO ze dne 21.9.2020 se zhotovitelem BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, Praha 7, IČ: 03875199 na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti objektů ZŠ Na Planině 1393/13, Praha 4 – II.etapa“.
Předkládá: p. Vácha

58. Návrh k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/0457/OSIO se společností A - JAKAVE s.r.o., Velké Popovice, Smetanova 58, PSČ 25169, IČ: 27171973 na realizaci více a méně prací veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem: MŠ Alšovy sady, Praha 4, Oprava sociálních zařízení.
Předkládá: p. Vácha
59. Návrh k uzavření dodatku č. 1 k smlouvě o dílo č. SML/2021/0140/OSIO ze dne 10.5.2021 se společností ACTISTAV spol. s r.o. se sídlem Klatovská 854, 148 00 Praha 4 – Kunratice, IČ: 27128130 na realizaci víceprací k veřejné zakázce na stavební práce: „MŠ Jílovská 1175/75, Praha 4 – oprava sociálních zařízení, 1.etapa“.
Předkládá: p. Vácha
60. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností HIPOS s.r.o. se sídlem Jaroslava Průchy 1682/1, 434 01 Most, IČ: 60277149 na realizaci akce „Točitá 1752/40, Praha 4 – oprava střechy“.
Předkládá: p. Vácha-STAŽENO
61. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu části pozemku parc.č. 98/3 v katastrálním území Hodkovičky ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
62. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 ke směně pozemků v katastrálním území Kyje, Krč, Hostivice, Hloubětín a Letňany ve vlastnictví skupiny Landia za pozemky v katastrálním území Jinonice, Troja, Kyje a Bohnice ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA-STAŽENO
63. Návrh k zaujetí stanoviska městské části Praha 4 k úplatnému převodu pozemku parc.č. 3843 v katastrálním území Záběhlice ve vlastnictví hlavního města Prahy.
Předkládá: Opa, MBA
64. Návrh k uzavření smlouvy na dodávku 2 000 ks stravenek pro účel voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR konaných ve dnech 8. a 9.října 2021 mezi Up Česká republika s.r.o., sídlem Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4, IČ: 62913671 a městskou částí Praha 4, sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, IČ: 00063584.
Předkládá: tajemník
65. Návrh k výsledkům uskutečněné kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městské části Praha 4 v oblasti činností vykonávaných podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za období 1. 1. 2018 až 31. 12. 2019 a k přijatým opatřením k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků.
Předkládá: tajemník-STAŽENO
66. Různé.
67. Návrh k vyslovení souhlasu se změnou prohlášení vlastníka nemovitosti č. p. 768 v katastrální území Podolí.
Předkládá: Bc. Hroza

68. Návrh k rozhodnutí v zadávacím řízení, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání veřejné zakázky na stavební práce „Opatření proti přehřívání učeben v MŠ Prahy 4“, zahájeném uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne 21. 6. 2021
Předkládá: p. Vácha
69. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností AKANT ART, v.o.s., se sídlem Celníční 236, 198 00 Praha 9, IČ: 25686763, na realizaci akce: „Náměstí Generála Kutlvašra, Praha 4 – oprava Památníku I., II. a III. odboje“.
Předkládá: p. Vácha
70. Informace k rezignaci člena dozorčí rady společnosti 4-Majetková, a.s., IČO: 284 77 456.
Předkládá: p. Hušbauer
71. Návrh k uzavření smlouvy o dílo se společností R-Projekt 07 Praha s.r.o. se sídlem Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10, IČ: 03520358 na vypracování projektové dokumentace stavby včetně související inženýrské činnosti akce „Revitalizace koupaliště Lhotka – II. etapa, 2. část“.
Předkládá: p. Vácha

Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4