

Zápis č. 7/2019
z jednání Komise zdravotně sociální a rodinné politiky Rady MČ Praha 4
konané dne 17. 10. 2019

Místo konání:

DPS Branická 43/55, Praha 4 - Braník

Přítomni:

Předsedkyně: Ing. Blanka Menzelová

Členové: Irena Michalcová, Ing. Jitka Zykánová, Mgr. Libuše Pešlová, MUDr. Dušan Pavlíček, Mgr. Jan Slanina

Nepřítomni: Mgr. Johana Jonáková, Mgr. Lukáš Zicha, Petr Toušek

Hosté: Ing. Josef Svoboda, Ph.D., Mgr. Věra Rožková, Mgr. Linda Obrtelová, Mgr. Tomáš Liškutín

Program jednání:

1. Prohlídka objektů DPS Branická 43/55 a DPS Branická 65/46, Praha 4.
2. Schválení programu.
3. Diskuse o využití objektu DPS Branická 43/55.
4. Diskuse k „Závaznému postupu při pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou“.
5. Různé.

1. Prohlídka objektů DPS Branická 43/55 a DPS Branická 65/46, Praha 4

Zasedání komise se uskutečnilo v DPS Branická 43/55, Praha 4 v prostorách klubu seniorů. Prostorami obou DPS členy komise provedla ředitelka Ústavu sociálních služeb Praha 4 (dále ÚSS4), Mgr. Linda Obrtelová.

Nejprve proběhla prohlídka DPS Branická 43/55, Praha 4 kde v současné době probíhá rekonstrukce objektu.

- V areálu je část objektu, který užívají formou pronájmu dobrovolní hasiči. Pokud by jim MČ Praha 4 nabídla jiné prostory k užívání, mohl by tyto prostory využívat komplexně ÚSS4. Mohlo by zde vzniknout Centrum pro rodinné pečující. Toto centrum pro obyvatele Prahy 4 i uživatele sociálních služeb ÚSS4, by doplňovalo komplexní služby ÚSS4.
- Po ukončení rekonstrukce bude třeba provést následné úpravy např. vymalovat chodby apod.
- Úklid objektu v průběhu rekonstrukce je nedostatečný, stavba není oddělena od obývaných prostor a prach proniká všude.

Následně se komise přesunula do DPS Branická 65/46, Praha 4.

- V prostoru před budovou jsou umístěny lavičky, u kterých chybí dlážděná podesta.
- Vchod do budovy není bezbariérový, je potřeba zřídit bezbariérový vstup k jednomu z výtahů a u druhého obnovit původní bezbariérový přístup.
- V prostorách DPS (chodby, schodiště) je patrné, že úklid, který zajišťuje společnost 4 - Majetková, a.s. není dostatečný. Chodby a společné prostory jsou špinavé, je třeba častěji a účinněji uklízet a vymalovat.
- Je potřeba zajistit odbornou deratizaci a desinfekci objektu, včetně bytů nájemců.
- V budově jsou umístěny 3 výtahy, z nichž jeden je dlouhodobě mimo provoz. Žádný z nich není určen k evakuaci osob!

2. Schválení programu

Předsedkyně přivítala všechny přítomné členy komise i hosty. Informovala přítomné o rezignaci Mgr. Johany Jonákové na členství v této komisi. Představila návrh programu jednání a dala o něm hlasovat.

Hlasování: 6 (pro) : 0 (proti) : 0 (se zdržel).

3. Diskuse o využití objektu DPS Branická 43/55

Dům s pečovatelskou službou Branická 43/55 disponuje 14 byty. Členové komise diskutovali o využití objektu v rámci stávajících DPS. Objekt je bariérový a jedná se o uzavřený areál. Komise se shodla o vhodnosti využití tohoto objektu pro bydlení osob s mentálním postižením nebo psychiatrickou diagnózou. Pokud by se podařilo najít jiné prostory pro dobrovolné hasiče, bylo by vhodné, aby tyto prostory využilo Centrum pro rodinné pečující. Toto centrum pro obyvatele Prahy 4 i uživatele sociálních služeb ÚSS4 by v kontextu nově vybudovaného Denního stacionáře a bytů, kde bydlí lidé, kteří mají opatrovníky, či potřebují jinou zvláštní péči sociálních pracovníků, doplňovalo komplexní služby ÚSS4. Centrum pro rodinné pečující naplňuje tolik potřebná nácviková vzdělávací místnost (tyto aktivity se provádí nyní v nevyhovujícím prostředí na OZ Jílovská), současně by zde v rámci aktivit Centra neformální péče probíhalo poradenství, prevence, oblíbené svépomocné skupiny vedené psychologem a další aktivity, vedoucí k naplnění poslání ÚSS4.

Komise doporučuje Radě MČ vyčlenit tento objekt přednostně lidem s mentálním postižením nebo psychiatrickou diagnózou, zvláště těm, kteří jsou omezeni ve svéprávnosti a jejichž opatrovníkem je MČ Praha 4.

4. Diskuse k „Závaznému postupu při pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou“

Členové komise měli k dispozici aktuální Závazný postup při pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví hl. města Prahy svěřených městské části Praha 4.

Mgr. Rožková uvedla, že je třeba si uvědomit, že byty v DPS jsou byty zvláštního určení, tj. pro osoby, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení, jejichž situace vyžaduje pomoc jiné fyzické osoby, pokud jim potřebnou péči nemohou poskytnout rodinní příslušníci. Realita je však taková, že pouze malá část obyvatel DPS odebírá pečovatelskou službu. Je zde nastaveno tzv. „dvojí nájemné“, a to s ohledem na to, zda obyvatel DPS odebírá pečovatelské služby nebo ne. Chybí zde byty, které

by splňovali kritéria bezbariérovosti. (v DPS Marie Cibulkové 626/4, Praha 4, je jeden byt bezbariérový), avšak pro Prahu 4 je to málo.

Místostarosta Svoboda navrhuje tvorbu nových pravidel, vzhledem k tomu, že dokument je zastaralý.

Mgr. Slanina navrhl vytvořit nový dokument, který by odpovídal současnosti a vycházel z definice potřeb klientů DPS.

Předsedkyně uvedla, že by bylo účelné sjednotit nájemné, které by nezohledňovalo skutečnost, zda někdo čerpá nebo nečerpá pečovatelskou službu.

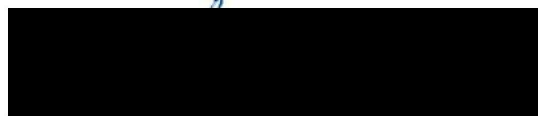
Komise se shodla na tom, že je třeba Závazný postup při pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou aktualizovat.

5. Různé

Předsedkyně komise požádala členy komise o zaslání námětů k aktualizaci Závazného postupu při pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou do příští komise, aby se komise při příštím zasedání mohla zabývat konkrétními návrhy.

Příští jednání komise se bude konat dne 20. listopadu 2019 v 16:30 hodin na Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 2. patro

Zapsala: Mgr. Romana Králíková, tajemnice
21. 10. 2019



Ing. Blanka Menzelová
předsedkyně komise

Na vědomí:
Rada MČ Praha 4
členové komise